

新北市政府捷運工程局「萬大中和線中和高中(LG08)站捷運開發」公有不動產預計公開標售案相關資訊公告附表

| 標號 | 門牌號碼                | 建號        | 主建物面積<br>(㎡) | 附屬建物(陽<br>臺)面積(㎡) | 共用面積<br>(㎡) | 產權面積<br>(㎡) | 產權面積<br>(坪) | 公設比<br>(%) | 土地標示      | 土地權利範圍     |
|----|---------------------|-----------|--------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|------------|-----------|------------|
| 1  | 新北市中和區連城路555-2號3樓   | 00927-000 | 56.13        | 5.2               | 35.9        | 97.23       | 29.41       | 36.92      | 國道段0050地號 | 378/100000 |
| 2  | 新北市中和區連城路555-8號4樓   | 00891-000 | 51.69        | 4.77              | 33.22       | 89.68       | 27.13       | 37.04      | 國道段0050地號 | 349/100000 |
| 3  | 新北市中和區連城路555號4樓     | 00910-000 | 48.24        | 5.31              | 31.44       | 84.99       | 25.71       | 36.99      | 國道段0050地號 | 330/100000 |
| 4  | 新北市中和區連城路555-7號4樓   | 00944-000 | 75.1         | 7.52              | 48.58       | 131.2       | 39.69       | 37.03      | 國道段0050地號 | 509/100000 |
| 5  | 新北市中和區連城路555-8號5樓   | 00892-000 | 51.69        | 4.77              | 33.22       | 89.68       | 27.13       | 37.04      | 國道段0050地號 | 349/100000 |
| 6  | 新北市中和區連城路555-9號5樓   | 00893-000 | 39.21        | 6.09              | 26.64       | 71.94       | 21.76       | 37.03      | 國道段0050地號 | 279/100000 |
| 7  | 新北市中和區連城路555-1號5樓   | 00920-000 | 46.95        | 7.05              | 31.76       | 85.76       | 25.94       | 37.03      | 國道段0050地號 | 333/100000 |
| 8  | 新北市中和區連城路555-5號5樓   | 00935-000 | 54           | 5.29              | 34.85       | 94.14       | 28.48       | 37.02      | 國道段0050地號 | 366/100000 |
| 9  | 新北市中和區連城路555-7號5樓   | 00945-000 | 75.1         | 7.52              | 48.58       | 131.2       | 39.69       | 37.03      | 國道段0050地號 | 509/100000 |
| 10 | 新北市中和區連城路555-1號6樓   | 00921-000 | 46.99        | 7.05              | 31.76       | 85.8        | 25.95       | 37.02      | 國道段0050地號 | 333/100000 |
| 11 | 新北市中和區連城路555-2號6樓   | 00928-000 | 56.13        | 5.34              | 36.15       | 97.62       | 29.53       | 37.03      | 國道段0050地號 | 379/100000 |
| 12 | 新北市中和區連城路555-3號6樓   | 00931-000 | 53.84        | 5.97              | 35.17       | 94.98       | 28.73       | 37.03      | 國道段0050地號 | 369/100000 |
| 13 | 新北市中和區連城路555-5號6樓   | 00936-000 | 54           | 5.29              | 34.85       | 94.14       | 28.48       | 37.02      | 國道段0050地號 | 366/100000 |
| 14 | 新北市中和區連城路555-11號7樓  | 00902-000 | 54.12        | 7.71              | 36.31       | 98.14       | 29.69       | 37.00      | 國道段0050地號 | 381/100000 |
| 15 | 新北市中和區連城路555-12號7樓  | 00908-000 | 40.14        | 3.68              | 25.75       | 69.57       | 21.04       | 37.01      | 國道段0050地號 | 270/100000 |
| 16 | 新北市中和區連城路555號7樓     | 00911-000 | 59.6         | 6.49              | 38.83       | 104.92      | 31.74       | 37.01      | 國道段0050地號 | 408/100000 |
| 17 | 新北市中和區連城路555-1號7樓   | 00922-000 | 46.99        | 7.05              | 31.76       | 85.8        | 25.95       | 37.02      | 國道段0050地號 | 333/100000 |
| 18 | 新北市中和區連城路555-3號7樓   | 00932-000 | 53.84        | 5.97              | 35.17       | 94.98       | 28.73       | 37.03      | 國道段0050地號 | 369/100000 |
| 19 | 新北市中和區連城路555-5號7樓   | 00937-000 | 54           | 5.29              | 34.85       | 94.14       | 28.48       | 37.02      | 國道段0050地號 | 366/100000 |
| 20 | 新北市中和區連城路555-6號7樓   | 00941-000 | 45.83        | 6.06              | 30.46       | 82.35       | 24.91       | 36.99      | 國道段0050地號 | 320/100000 |
| 21 | 新北市中和區連城路555-10號8樓  | 00897-000 | 42.95        | 6.05              | 28.84       | 77.84       | 23.55       | 37.05      | 國道段0050地號 | 302/100000 |
| 22 | 新北市中和區連城路555號8樓     | 00912-000 | 59.6         | 6.49              | 38.83       | 104.92      | 31.74       | 37.01      | 國道段0050地號 | 408/100000 |
| 23 | 新北市中和區連城路555號9樓     | 00913-000 | 59.6         | 6.49              | 38.83       | 104.92      | 31.74       | 37.01      | 國道段0050地號 | 408/100000 |
| 24 | 新北市中和區連城路555號10樓    | 00914-000 | 59.6         | 6.49              | 38.83       | 104.92      | 31.74       | 37.01      | 國道段0050地號 | 408/100000 |
| 25 | 新北市中和區連城路555-7號10樓  | 00946-000 | 75.1         | 7.52              | 48.58       | 131.2       | 39.69       | 37.03      | 國道段0050地號 | 509/100000 |
| 26 | 新北市中和區連城路555-10號11樓 | 00898-000 | 42.95        | 6.05              | 28.84       | 77.84       | 23.55       | 37.05      | 國道段0050地號 | 302/100000 |
| 27 | 新北市中和區連城路555號11樓    | 00915-000 | 59.6         | 6.49              | 38.83       | 104.92      | 31.74       | 37.01      | 國道段0050地號 | 408/100000 |
| 28 | 新北市中和區連城路555-1號11樓  | 00923-000 | 46.99        | 7.05              | 31.76       | 85.8        | 25.95       | 37.02      | 國道段0050地號 | 333/100000 |
| 29 | 新北市中和區連城路555-11號12樓 | 00903-000 | 54.12        | 7.71              | 36.31       | 98.14       | 29.69       | 37.00      | 國道段0050地號 | 381/100000 |

新北市政府捷運工程局「萬大中和線中和高中(LG08)站捷運開發」公有不動產預計公開標售案相關資訊公告附表

| 標號 | 門牌號碼                | 建號        | 主建物面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 附屬建物(陽<br>臺)面積(m <sup>2</sup> ) | 共用面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 產權面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 產權面積<br>(坪) | 公設比<br>(%) | 土地標示      | 土地權利範圍     |
|----|---------------------|-----------|----------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------|------------|-----------|------------|
| 30 | 新北市中和區連城路555-12號12樓 | 00909-000 | 40.14                      | 3.68                            | 25.75                     | 69.57                     | 21.04       | 37.01      | 國道段0050地號 | 270/100000 |
| 31 | 新北市中和區連城路555號12樓    | 00916-000 | 59.6                       | 6.49                            | 38.83                     | 104.92                    | 31.74       | 37.01      | 國道段0050地號 | 408/100000 |
| 32 | 新北市中和區連城路555-1號12樓  | 00924-000 | 46.99                      | 7.05                            | 31.76                     | 85.8                      | 25.95       | 37.02      | 國道段0050地號 | 333/100000 |
| 33 | 新北市中和區連城路555-2號12樓  | 00929-000 | 56.13                      | 5.34                            | 36.15                     | 97.62                     | 29.53       | 37.03      | 國道段0050地號 | 379/100000 |
| 34 | 新北市中和區連城路555-5號12樓  | 00938-000 | 54                         | 5.29                            | 34.85                     | 94.14                     | 28.48       | 37.02      | 國道段0050地號 | 366/100000 |
| 35 | 新北市中和區連城路555-7號12樓  | 00947-000 | 75.1                       | 7.52                            | 48.58                     | 131.2                     | 39.69       | 37.03      | 國道段0050地號 | 509/100000 |
| 36 | 新北市中和區連城路555-9號13樓  | 00894-000 | 39.21                      | 6.09                            | 26.64                     | 71.94                     | 21.76       | 37.03      | 國道段0050地號 | 279/100000 |
| 37 | 新北市中和區連城路555-10號13樓 | 00899-000 | 42.95                      | 6.05                            | 28.84                     | 77.84                     | 23.55       | 37.05      | 國道段0050地號 | 302/100000 |
| 38 | 新北市中和區連城路555-11號13樓 | 00904-000 | 54.12                      | 7.71                            | 36.31                     | 98.14                     | 29.69       | 37.00      | 國道段0050地號 | 381/100000 |
| 39 | 新北市中和區連城路555號13樓    | 00917-000 | 59.6                       | 6.49                            | 38.83                     | 104.92                    | 31.74       | 37.01      | 國道段0050地號 | 408/100000 |
| 40 | 新北市中和區連城路555-2號13樓  | 00930-000 | 56.13                      | 5.34                            | 36.15                     | 97.62                     | 29.53       | 37.03      | 國道段0050地號 | 379/100000 |
| 41 | 新北市中和區連城路555-10號14樓 | 00900-000 | 42.95                      | 6.05                            | 28.84                     | 77.84                     | 23.55       | 37.05      | 國道段0050地號 | 302/100000 |
| 42 | 新北市中和區連城路555-11號14樓 | 00905-000 | 54.12                      | 7.71                            | 36.31                     | 98.14                     | 29.69       | 37.00      | 國道段0050地號 | 381/100000 |
| 43 | 新北市中和區連城路555號14樓    | 00918-000 | 59.6                       | 6.49                            | 38.83                     | 104.92                    | 31.74       | 37.01      | 國道段0050地號 | 408/100000 |
| 44 | 新北市中和區連城路555-1號14樓  | 00925-000 | 46.99                      | 7.05                            | 31.76                     | 85.8                      | 25.95       | 37.02      | 國道段0050地號 | 333/100000 |
| 45 | 新北市中和區連城路555-3號14樓  | 00933-000 | 53.84                      | 5.97                            | 35.17                     | 94.98                     | 28.73       | 37.03      | 國道段0050地號 | 369/100000 |
| 46 | 新北市中和區連城路555-5號14樓  | 00939-000 | 54                         | 5.29                            | 34.85                     | 94.14                     | 28.48       | 37.02      | 國道段0050地號 | 366/100000 |
| 47 | 新北市中和區連城路555-6號14樓  | 00942-000 | 45.83                      | 6.06                            | 30.46                     | 82.35                     | 24.91       | 36.99      | 國道段0050地號 | 320/100000 |
| 48 | 新北市中和區連城路555-10號15樓 | 00901-000 | 39.19                      | 5.15                            | 26.07                     | 70.41                     | 21.3        | 37.03      | 國道段0050地號 | 273/100000 |
| 49 | 新北市中和區連城路555-11號15樓 | 00906-000 | 60.38                      | 8.17                            | 40.29                     | 108.84                    | 32.92       | 37.02      | 國道段0050地號 | 423/100000 |
| 50 | 新北市中和區連城路555-3號16樓  | 00934-000 | 53.92                      | 5.97                            | 35.17                     | 95.06                     | 28.76       | 37.00      | 國道段0050地號 | 369/100000 |
| 51 | 新北市中和區連城路555-9號17樓  | 00895-000 | 39.21                      | 6.09                            | 26.64                     | 71.94                     | 21.76       | 37.03      | 國道段0050地號 | 279/100000 |
| 52 | 新北市中和區連城路555-6號17樓  | 00943-000 | 45.83                      | 6.06                            | 30.46                     | 82.35                     | 24.91       | 36.99      | 國道段0050地號 | 320/100000 |
| 53 | 新北市中和區連城路555-9號24樓  | 00896-000 | 39.21                      | 6.09                            | 26.64                     | 71.94                     | 21.76       | 37.03      | 國道段0050地號 | 279/100000 |
| 54 | 新北市中和區連城路555-11號24樓 | 00907-000 | 60.38                      | 8.42                            | 40.45                     | 109.25                    | 33.05       | 37.03      | 國道段0050地號 | 424/100000 |
| 55 | 新北市中和區連城路555號24樓    | 00919-000 | 52.76                      | 8.65                            | 36.07                     | 97.48                     | 29.49       | 37.00      | 國道段0050地號 | 379/100000 |
| 56 | 新北市中和區連城路555-1號24樓  | 00926-000 | 38.26                      | 4.57                            | 25.18                     | 68.01                     | 20.57       | 37.02      | 國道段0050地號 | 264/100000 |
| 57 | 新北市中和區連城路555-5號24樓  | 00940-000 | 54                         | 5.29                            | 34.85                     | 94.14                     | 28.48       | 37.02      | 國道段0050地號 | 366/100000 |
| 58 | 新北市中和區連城路555-7號24樓  | 00948-000 | 75.1                       | 7.52                            | 48.58                     | 131.2                     | 39.69       | 37.03      | 國道段0050地號 | 509/100000 |

註：土地持分及建物產權面積與共用部分權利範圍，以土地及建物登記簿所載為準