

檔 號：
保存年限：

新北市政府捷運工程局 函

地址：24747新北市蘆洲區集賢路245號5樓
承辦人：程逸君
電話：(02)22852086 分機612
傳真：(02)22821808
電子信箱：AK5878@ms.ntpc.gov.tw

受文者：中興工程顧問股份有限公司

發文日期：中華民國105年3月11日
發文字號：新北捷開字第1050417049號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨（請至附件下載區(http://doc2-attach.ntpc.gov.tw/ntpc_sodatt/) 下載檔案，共有2個附件，驗證碼：0006D72SW)

主旨：檢送本局105年3月3日辦理「淡海輕軌運輸系統計畫機廠
用地範圍」會勘記錄1份，請查照。

說明：依本局105年2月26日新北捷開字第10502985781號會勘通
知單續辦。

正本：黃祥祺、黃聰明、黃頌豐、黃文義、黃文棕、黃春琴、中興工程顧問股份有限公司、中國鋼鐵股份有限公司/聯鋼營造工程股份有限公司、新北市政府捷運工程局土木建築科、新北市政府捷運工程局淡海工務所、新北市政府捷運工程局土地開發科

副本：蔡葉議員偉、蔡議員錦賢、鄭議員宇恩、鄭戴議員麗香、新北市淡水區崁頂里辦公處(均含附件)



淡海輕軌運輸系統計畫機廠用地範圍會勘紀錄

- 壹、 時間：105年3月3日
- 貳、 地點：新北市淡水區崁頂里11鄰崁頂76號
- 參、 主持人：鄭科長智銘 記錄：林家婕
- 肆、 出（列）席人員：詳簽到表
- 伍、 地主陳情意見：
1. 為保障地主現有通行權利，請新北市政府捷運工程局研析於現況通行所需空間(如圍牆)保留之可行性，並予以排除徵收範圍。
 2. 原母地號249及分割後子地號之建地，強烈要求不納入徵收範圍。
 3. 請地政事務所派員於現場鑑界機廠用地之邊界範圍，並會同地主以木樁或噴漆標記樁位邊界。
 4. 下次會議通知請於會議前7日內書面到達地主住所，並通知議員及里辦公處。
- 陸、 會議結論：
- 本局將請專管顧問及統包廠商就上述事項進行評估及研議，後續有關鑑界及會議通知將依地主陳情意見辦理。

淡海輕軌運輸系統計畫「機廠」用地範圍
會勘簽到表

時間：105年3月3日（星期四）下午2時30分

地點：新北市淡水區炭頂里11鄰炭頂76號

主持人：鄭科長智銘

會議記錄：林家縉

出席單位及人員	簽到處
地方民意代表	市議員蔡尊偉 市議員鄭宇恩 市議員鄭鐵 市議員何海彬 市議員鄭振丰 市議員陳政坤
土地所有權人	市議員李邦賢 市議員李長春 市議員何振揚
新北市政府捷運工程局	劉振台 何建林 林家縉
中興工程顧問股份有限公司	
中國鋼鐵股份有限公司/聯鋼營造工程股份有限公司	林心義 陳子賜 吳逸軒

檔 號：
保存年限：

新北市政府捷運工程局 函

地址：24747新北市蘆洲區集賢路245號5樓
承辦人：林家綾
電話：(02)22852086 分機610
傳真：(02)22821808
電子信箱：AI5618@ms.ntpc.gov.tw

受文者：中興工程顧問股份有限公司

發文日期：中華民國105年4月12日
發文字號：新北捷開字第1050621323號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨(1052738387_3_105D2105943-01.pdf、1052738387_3_105D2105944-01.docx)

主旨：檢送本局105年4月7日辦理「淡海輕軌運輸系統計畫機廠
用地範圍」會勘記錄1份，請查照。

說明：依本局105年4月1日新北捷開字第1050577854號會勘通知
單續辦。

正本：黃祥祺、黃聰明、黃頌豐、黃文義、黃文棕、黃春琴、中興工程顧問股份有限公司、中國鋼鐵股份有限公司/聯鋼營造工程股份有限公司、新北市政府捷運工程局土木建築科、新北市政府捷運工程局淡海工務所、新北市政府捷運工程局土地開發科、蔡葉議員偉、蔡議員錦賢、鄭議員宇恩、鄭戴議員麗香、新北市淡水區炭頂里辦公處

副本：



淡海輕軌運輸系統計畫機廠用地範圍會勘紀錄

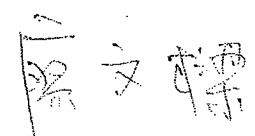
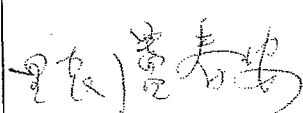
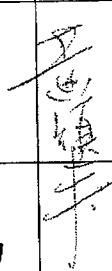
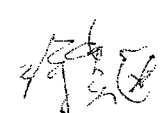
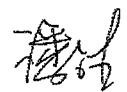
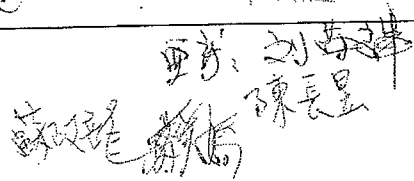
- 壹、 時間：105 年 4 月 7 日 下午 2 時 30 分
- 貳、 地點：新北市淡水區崁頂里 11 鄰崁頂 76 號
- 參、 主持人：葉專門委員任偉 記錄：林家健
- 肆、 出（列）席人員：詳簽到表
- 伍、 會議結論：
有關土地所有權人陳情針對機廠都市計畫變更範圍與環境影響評估審查通過範圍之差異情形，請專管顧問進行研析，並於 105 年 4 月 20 日上午 10 點於本局淡海工務所會議室向陳情人、民意代表及環保署等相關單位說明。
- 陸、 散會（下午 3 時 30 分）

淡海輕軌運輸系統計畫「機廠」用地範圍
會勘簽到表

時間：105年4月7日（星期四）下午2時30分

地點：新北市淡水區炭頂里11鄰炭頂76號

主持人：葉專門委員任偉  會議記錄：林家綾

出席單位及人員	簽到處
蔡議員錦賢	3任 葉 根 邦
蔡葉議員偉	
鄭戴議員麗香	
鄭議員宇恩	 8631-9977, 8631-5606 0937-060-351
炭頂里里辦公處	
土地所有權人	
新北市政府捷運工程局	 林家綾
中興工程顧問股份有限公司	  劉東洋 陳長星
中國鋼鐵股份有限公司/聯鋼營造工程股份有限公司	

檔 號：
保存年限：

新北市政府捷運工程局 函

地址：24747新北市蘆洲區集賢路245號5樓
承辦人：鄭學聖
電話：(02)80069010 分機303
傳真：(02)28053219
電子信箱：al7475@ntpc.gov.tw

受文者：中興工程顧問股份有限公司

發文日期：中華民國105年5月11日
發文字號：新北捷淡所字第1050850641號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：會勘紀錄1份（請至附件下載區(http://doc2-attach.ntpc.gov.tw/ntpc_sodatt
/) 下載檔案，共有1個附件，驗證碼：0004F5UQ5）

主旨：檢送105年5月4日「淡海輕軌運輸系統計畫第一期統包工程」淡水區崁頂里11鄰崁頂76號前機廠施工範圍通行疑義會勘紀錄1份，請查照。

正本：黃祥祺君、黃頌豐君、中國鋼鐵股份有限公司/聯鋼營造工程股份有限公司、亞新工程顧問股份有限公司、中興工程顧問股份有限公司
副本：新北市政府捷運工程局土地開發科、新北市政府捷運工程局土木建築科、新北市政府捷運工程局綜合規劃科

2016-05-11
16:28:19

本案依分層負責規定授權業務主管決行



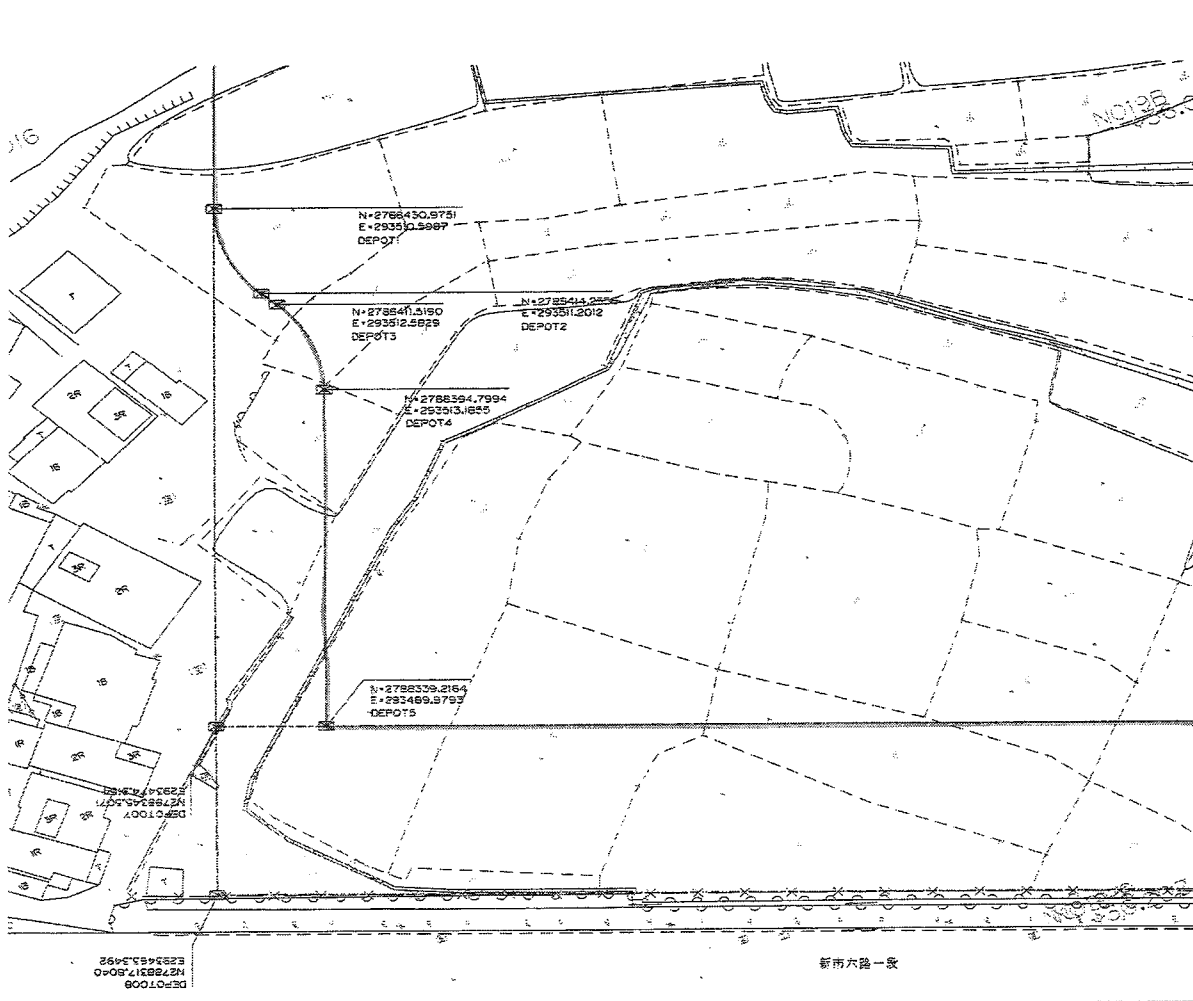
新北市政府捷運工程局

「淡海輕軌運輸系統計畫第一期統包工程」

淡水區崁頂里 11 鄰崁頂 76 號前機廠施工範圍通行疑義

會勘紀錄

- 一、時間：中華民國 105 年 5 月 4 日（星期三）上午 10 時 00 分
- 二、集合地點：機廠用地現址
- 三、出(列)席人員：詳簽到表
- 四、會勘原由：為確認機廠施工用地範圍因淡水區崁頂里 11 鄰崁頂 76 號及 76-4 號之地主通行需求，故邀集相關單位討論。
- 五、各出席單位意見：
 1. 地主黃祥祺、黃頌豐：
 - (1) 原則同意有關機廠用地調整線位置，惟調整後尚有部分農地將局被分割，建請相關單位評估是否可維持部分農地完整性，以利耕作。
 - (2) 機廠用地將分割部分池塘及灌溉水路，請考量後需灌溉用水容量及配置。
 - (3) 機廠設置後與周圍農地之地勢如有高低落差，請相關單位注意，避免日後淹水損傷農作物。
 - (4) 機廠相關配置請將廠內高音源部分避開住戶，以確保住戶睡眠品質。
- 六、會勘結論：
 1. 機廠施工用地範圍原則依調整線(詳附圖)施作，有關維持農地完整性部分，請專管顧問考量相關法令規定及使用性評估機廠配置範圍。
 2. 機廠設置後與周圍農地之地勢變化處，施工中請專管顧問與監造單位督責統包商配合地形調整及加強溝通，以防止淹水損傷農作物。
 3. 有關機廠用地施工中涉及分割池塘、灌溉水路部分，請專管顧問、監造單位及統包商配合地主時間再行辦理現勘。
 4. 機廠施工用地範圍，請專管顧問規劃將高音源部分避開住戶及考量相關噪音防制設施。
- 七、散會：105 年 5 月 4 日(五) 下午 12 時 00 分
(以下空白)



新北市政府捷運工程局機廠施工範圍確認會勘簽到表

開會時間：105年5月4日（星期三）10時00分

開會地點：機廠用地現址

主席：涂主任貫迪 *涂貫迪*

紀錄：鄭學聖

單	位	職	稱	姓	名	簽	到	處
地主				黃	輝	張		
				黃	須	聖		

單	位	職	稱	姓	名	簽	到	處
新北市政府捷								
運工程局				新	崇	聖	新	崇
中興工程顧問				楊	鵬	飛	楊	鵬
股份有限公司								
亞新工程顧問				劉	奉	禕	劉	奉
股份有限公司								
中鋼/聯鋼				簡	英	瑄	簡	英
股份有限公司								

檔 號：
保存年限：

新北市政府捷運工程局 函

地址：24747新北市蘆洲區集賢路245號5樓
承辦人：鄭學聖
電話：(02)80069010 分機303
傳真：(02)28053219
電子信箱：al7475@ntpc.gov.tw

受文者：中興工程顧問股份有限公司

發文日期：中華民國105年10月31日
發文字號：新北捷淡所字第1052048230號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：會勘紀錄1份(10522386426_105D2345476-01.pdf)

主旨：檢送105年9月29日「淡海輕軌運輸系統計畫第一期統包工程」機廠灌溉水路改道現場協調會勘紀錄1份，請查照。

正本：黃祥祺君、臺灣北基農田水利會、中國鋼鐵股份有限公司/聯鋼營造工程股份有限公司、亞新工程顧問股份有限公司、中興工程顧問股份有限公司
副本：新北市政府捷運工程局土地開發科、新北市政府捷運工程局土木建築科、新北市政府捷運工程局綜合規劃科

2016-11-01
12:04:07

本案依分層負責規定授權業務主管決行



裝

訂

線

新北市政府捷運工程局
淡海輕軌運輸系統計畫第一期統包工程
機廠灌溉水路改道現場協調會勘紀錄

一、時間：中華民國 105 年 9 月 29 日（星期四）上午 9:30

二、地點：新市六路(機廠南側)

三、主持人：

四、出(列)席人員：詳簽到表

五、會勘原由：

1. 北基農田水利會所屬田寮一圳支線穿越輕軌機廠，配合輕軌施工須辦理改道，為瞭解機廠範圍外當地民眾之灌溉需求。
2. 有關原訴求施工範圍考量通行需求問題，本局土地開發科業於 105 年 7 月 29 日新北府捷開字第 1051423349 號函及 105 年 8 月 12 日新北府捷開字第 1051511914 號函排除相關地號於機廠用地取得範圍。
3. 故針對上述議題，配合調整機廠配置辦理本次現勘。

六、討論：

1. 黃姓地主代表需求如下：

- A. 機廠西北側既有灌溉埤塘因部分被徵收，導致面積減少，請協助將未徵收區域既有埤塘內淤泥挖除，以增加蓄水容積。
- B. 既有埤塘加深後，為維持下游灌溉功能，請協助增設下部出水設施。
- C. 既有埤塘於台 2 乙銜接處，為防止水溢流，請協助增設紐澤西護欄。
- D. 機廠徵收區域內原有二處埤塘，請協助以其他替代方案維持原灌溉功能。
- E. 請考量原規劃階段設置之滯洪池是否淹水及安全性問題。
- F. 機廠南側與新市六路間 30M 範圍未徵收農地，請協助處理排水問題。

2. 統包廠商：

- A. 有關地主代表需求，後續原則同意配合辦理。

3. 北基農田水利會：

- A. 機廠西側未徵收區域之灌溉水路建議部分可考量沿用既有排水溝渠。

七、結論

1. 機廠西側臨既有建物區域配合地主代表陳情考量通行需求及避免淹水及安全性問題，原規劃階段設置之滯洪池須配合調整。
2. 機廠周邊地主之灌溉需求，因部分議題涉及其他權屬單位及私人用地，將另行邀集相關單位研商。

八、散會。

105 年 9 月 29 日 上午 11 時 00 分

**淡海輕軌運輸系統建設計畫第一期統包工程
機廠灌溉水路改道會勘簽到表**

時間：105年9月29日（星期四）上午9時30分正

地點：新市六路（機廠南側）

主持人：

喬學聖 (代)

紀錄：喬學聖

出席單位及人員	簽到處
北基農田水利會	鄭騰翼 傅承岡
新北市政府捷運工程局	喬學聖
專案管理顧問 中興工程顧問股份有限公司	蘇政廷
監造顧問 亞新工程顧問股份有限公司	黃帝華 石孝龍
統包廠商 中國鋼鐵股份有限公司/ 聯鋼營造股份有限公司	徐麗娟 周振宇
地 主	黃祥楨