



新北市政府捷運工程局

Department of Rapid Transit Systems, New Taipei City Government

# 變更淡水都市計畫

(配合淡海輕軌運輸系統第二期路網)案

【都市計畫公開展覽說明會】

日期：112年5月30日

地點：新北市淡水市民聯合服務中心9樓大禮堂



中華民國112年5月30日

# 今日議程

| 流程 | 時間          | 內容                  |
|----|-------------|---------------------|
| 1  | 15:00~15:10 | 主席致詞、會議流程說明         |
| 2  | 15:10~15:40 | 規劃構想及計畫內容簡報         |
| 3  | 15:40~16:30 | 現場民眾發問<br>及市府相關單位回應 |



計畫書圖下載

- 壹、都市計畫辦理程序
- 貳、本計畫公益性、必要性、適當性、合法性
- 參、計畫概要
  - 一、計畫緣起與目的
  - 二、計畫位置與範圍
  - 三、計畫現況
  - 四、整體規劃構想
  - 五、變更內容
  - 六、實施進度與經費
- 肆、都市計畫書圖、人陳意見表下載
- 伍、公展期間意見表達方式

# 都市計畫辦理程序

都市計畫草案公開展覽前舉辦座談會  
(111.1.19)

申請單位完成都市計畫書圖製作

**本案階段**

市府公告公開展覽30日(112.5.19-6.17)  
舉辦公開展覽說明會(112.5.30)

▶ 公開展覽期間，民眾有相關主張意見，可向「新北市政府」提出，供審議參考。

新北市都市計畫委員會審議

內政部都市計畫委員會審議

內政部核定

都市計畫發布實施

# 本計畫公益性

## 社會因素

- ▶ 本次變更範圍影響之**私有土地所有權人**，不致對當地人口年齡結構造成重大影響，若範圍內涉及土地徵收條例第34-1條或新北市政府社會局列冊管理之**弱勢族群**，經查訪屬實者，將洽請**相關單位協助處理**。
- ▶ 施工期間將配置完善監測系統，並於**施工期間辦理環境維護工作**，以減少對環境衝擊；通車營運後，對**居民健康風險應有正面助益**。完工通車後，提升**居民通行便捷性**，對周圍**社會生活改善具正面助益**。

## 文化及生態因素

- ▶ 未來施工**若發現文化資產將依相關法規辦理**，降低對文化資產之衝擊。
- ▶ 範圍內無生態保護區，對生態環境影響輕微。
- ▶ 輕軌通車後，**減緩道路系統負荷，改善交通瓶頸，有助於節能減碳**。

## 經濟因素

- ▶ 輕軌營運通車後，可提高沿線土地、房屋經濟產值，**促進經濟活動，進而增加地方稅收，並帶動地方發展，增加就業機會**。
- ▶ 依行政院核定之「**綜合規劃報告書**」及後續將核定之「**修正計畫**」經費**分擔**方式辦理，未來亦將編列年度預算，**足敷支應**。

## 永續發展因素

- ▶ 行政院「**永續發展政策綱領**」中，基於落實「永續發展」理念及因應「**節能減碳**」需求，本計畫屬運輸部門在永續運輸之具體發展重點中「**提供優質公共運輸服務**」之一環。
- ▶ 可提升大眾運輸服務水準，降低私人運具之使用率，**落實節能減碳及減輕道路壅塞**來改善市民生活條件，使**國家永續發展**。

# 本計畫必要性、適當性、合法性

## 必要性

- ▶ 本計畫乃行政院核定之重大建設計畫，目的在於促進新市鎮發展及強化淡水地區觀光機能，並以輕軌系統作為淡水區綠色運輸基盤，改善當地交通情況、**提升整體交通運輸效能、吸引使用者轉乘**。
- ▶ 規劃階段已考慮**可能路廊、工程可行性、用地範圍最小化**及**減少對交通衝擊及民眾權益影響**等因素，所規劃之**路線及車站位置經確認為較佳方案**。且本計畫因輕軌施工、營運特性等因素，須以**取得土地所有權**之方式辦理。

## 適當性

- ▶ 考量輕軌較公車仍有行駛道路占用空間較小，行駛路線固定，對地面交通之影響較小，且準點性與舒適性較高，大幅**提升淡水地區之運輸服務等級**與降低公車廢棄排放對空氣汙染之影響，故**具適當性**。
- ▶ 本次變更範圍依車站及路線段等相關**輕軌設施所需用地**範圍辦理，亦具**適當性**。

## 合法性

- ▶ 屬都市計畫法第27條第1項第4款「四、為配合中央、直轄市或縣市興建之重大設施」，本次辦理都市計畫變更**具合法性**。
- ▶ **屬中央核定之重大建設計畫**，完成變更都市計畫後，將**依土地徵收條例第3條、第57條、大眾捷運法第6條、第19條**等相關法令規定辦理用地取得，**取得程序亦具合法性**。

# 一、計畫緣起與目的

- 淡海輕軌第二期路線原於綜合規劃報告採**老街路線方案**，起於中山路與中正路（淡水老街），並沿台2乙線往西至漁人碼頭連接一期路網。
- 後續因應地方民意陳情，改採可行替代方案—**河岸路線方案**，起於淡水捷運站後方廣場，沿環河道路續行至觀潮廣場，彎入中正路後續行原路線方案。
- 環境影響評估：**環境影響差異分析報告**行政院環保署已於112年3月20日**同意備查**。



102年2月 行政院核定《淡海輕軌運輸系統綜合規劃》

107年 淡海輕軌綠山線通車

109年 淡海輕軌藍海線第一期通車

111年 因應民意調整路線，刻正辦理修正計畫

112年 辦理都市計畫變更作業

# 一、計畫緣起與目的

## 法令依據

- ▶ 本案符合都市計畫法第27條第1項第4款規定：「為配合中央、直轄市興建之重大設施」，辦理本次都市計畫變更作業。

## 路線說明

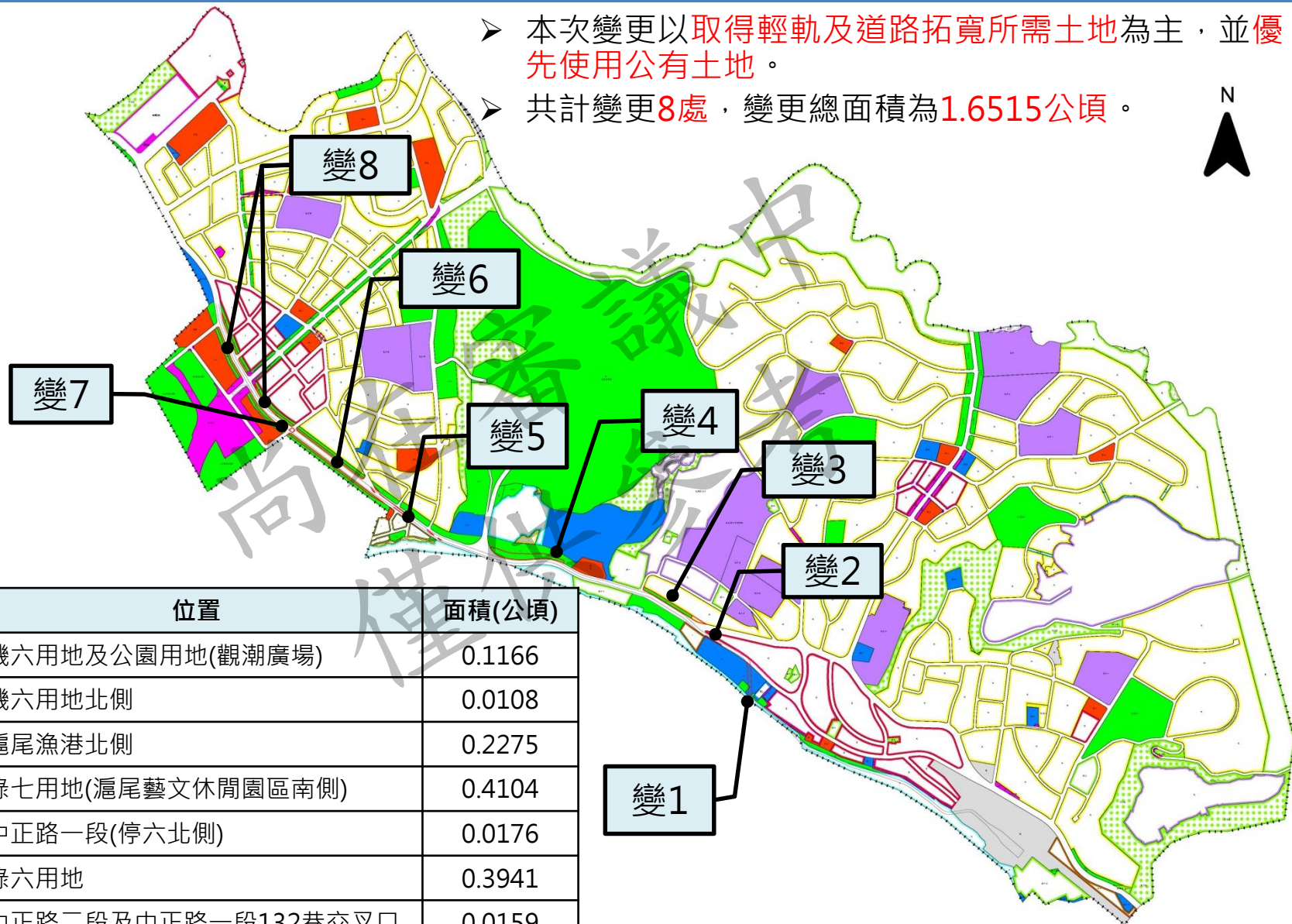
- ▶ 第二期路線全長約**3.32公里**。
- ▶ 共設置**6座平面**車站。

| 站點   | 位置                 |
|------|--------------------|
| V21  | 淡水捷運站後方廣場          |
| V22  | 中正路(觀潮廣場)          |
| V23  | 中正路上中正路32巷紅毛城停車場前  |
| V24  | 中正路一段6巷路口          |
| V25  | 中正路一段63巷路口         |
| V26A | 中正路二段、中正路二段51巷交叉路口 |



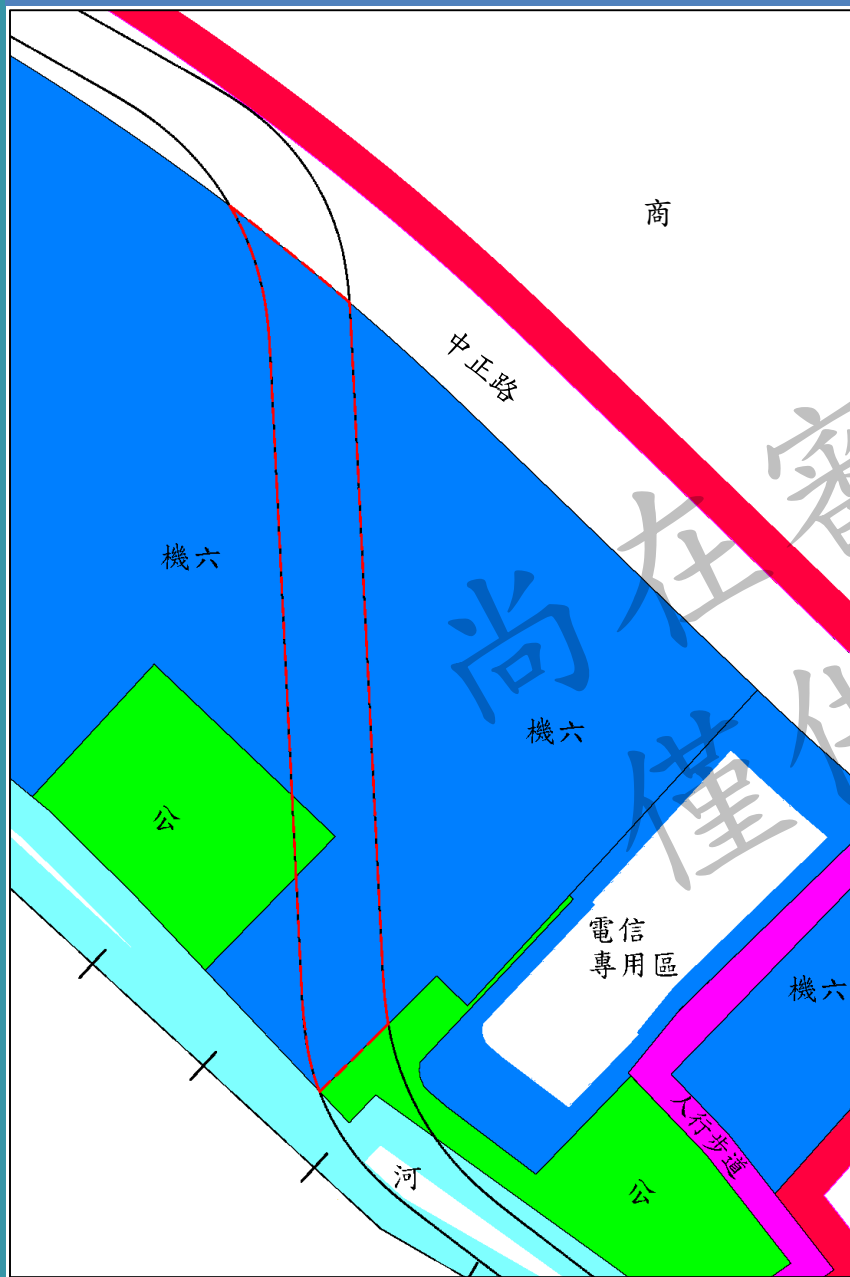
## 二、計畫位置與範圍

- 本次變更以取得輕軌及道路拓寬所需土地為主，並優先使用公有土地。
- 共計變更8處，變更總面積為1.6515公頃。



| 編號 | 位置                 | 面積(公頃) |
|----|--------------------|--------|
| 變1 | 機六用地及公園用地(觀潮廣場)    | 0.1166 |
| 變2 | 機六用地北側             | 0.0108 |
| 變3 | 滬尾漁港北側             | 0.2275 |
| 變4 | 綠七用地(滬尾藝文休閒園區南側)   | 0.4104 |
| 變5 | 中正路一段(停六北側)        | 0.0176 |
| 變6 | 綠六用地               | 0.3941 |
| 變7 | 中正路二段及中正路一段132巷交叉口 | 0.0159 |
| 變8 | 停四用地東側             | 0.4586 |

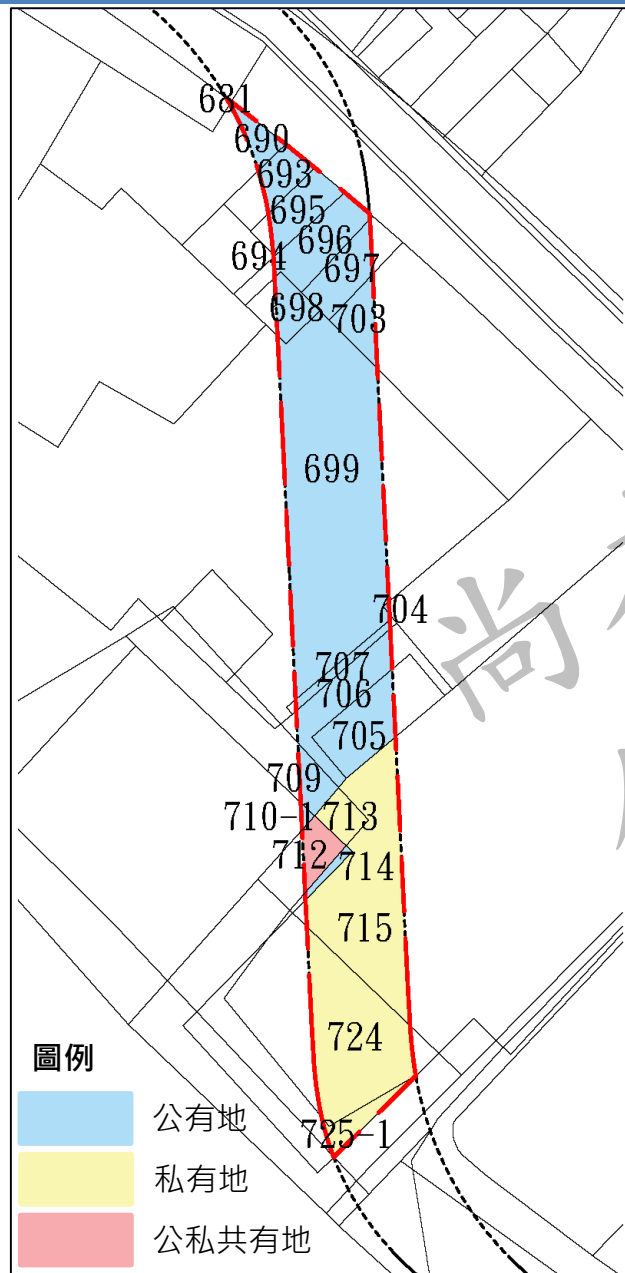
# 三、計畫現況-土地使用現況(變1案)



- 基地使用現況：現況為觀潮廣場、淡水郵局、新北市政府消防局滬尾防災宣導主題館、連鎖咖啡廳及民宅(未登記建物)等使用。
- 現行都市計畫：機關用地(機六)、公園用地(河濱公園)。

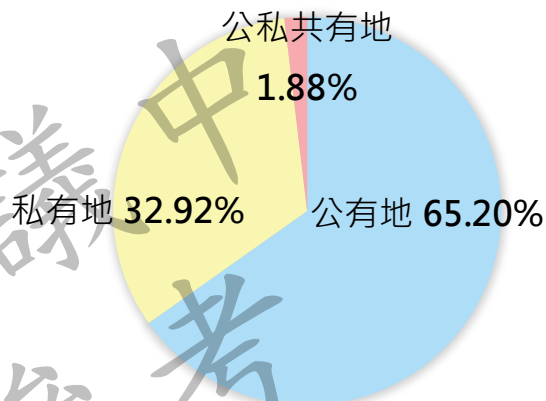


# 三、計畫現況-土地權屬(變1案)



➤ 變1案共計變更**22筆**土地。

變1案土地權屬比例

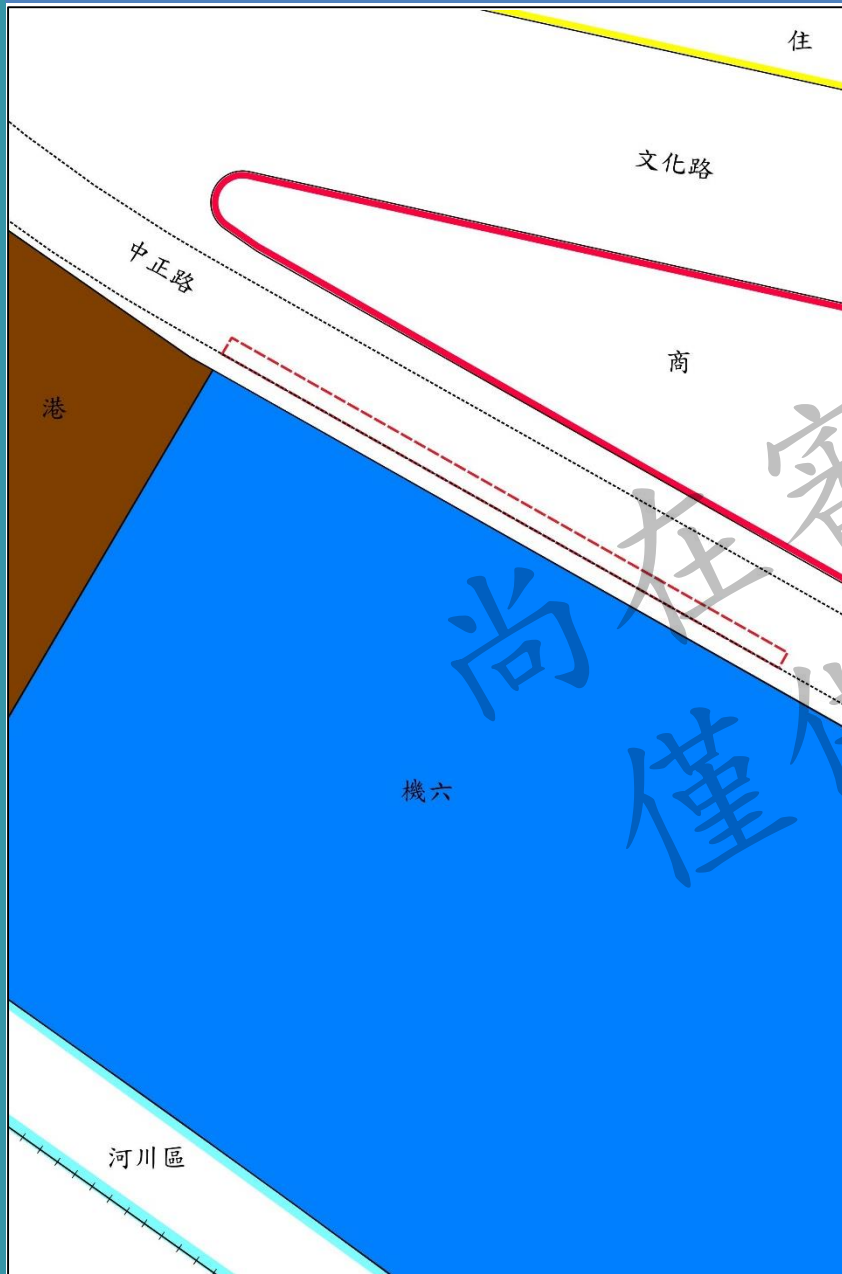


| 土地權屬 | 土地管理機關       | 筆數 | 使用面積 (m <sup>2</sup> ) | 面積比例(%) |
|------|--------------|----|------------------------|---------|
| 公有   | 教育部          | 9  | 195.38                 | 16.76   |
|      | 國防部政治作戰局     | 1  | 392.20                 | 33.64   |
|      | 新北市政府消防局     | 4  | 143.06                 | 12.27   |
|      | 財政部關務署基隆關    | 2  | 23.93                  | 2.05    |
|      | 財政部國有財產署     | 1  | 5.59                   | 0.48    |
| 私有   | -            | 4  | 383.84                 | 32.92   |
| 公私共有 | 財政部國有財產署(註2) | 1  | 21.88                  | 1.88    |
| 總計   |              | 22 | 1,165.88               | 100.00  |

註1：實際面積應以核定計畫圖實地分割面積為準。

註2：財政部國有財產署土地持分比例為2分之1。

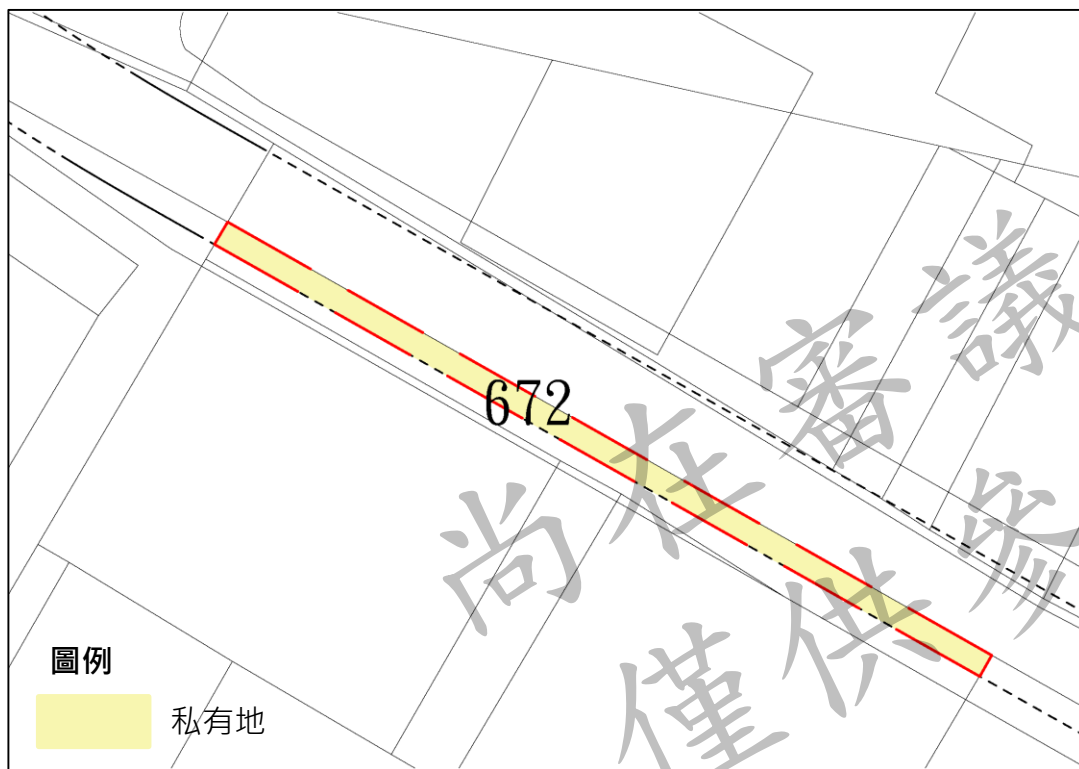
# 三、計畫現況-土地使用現況(變2案)



- 基地使用現況：現況為道路使用。
- 現行都市計畫：道路用地。



### 三、計畫現況-土地權屬(變2案)



變2案共計變更**1**筆土地。

變2案土地權屬比例



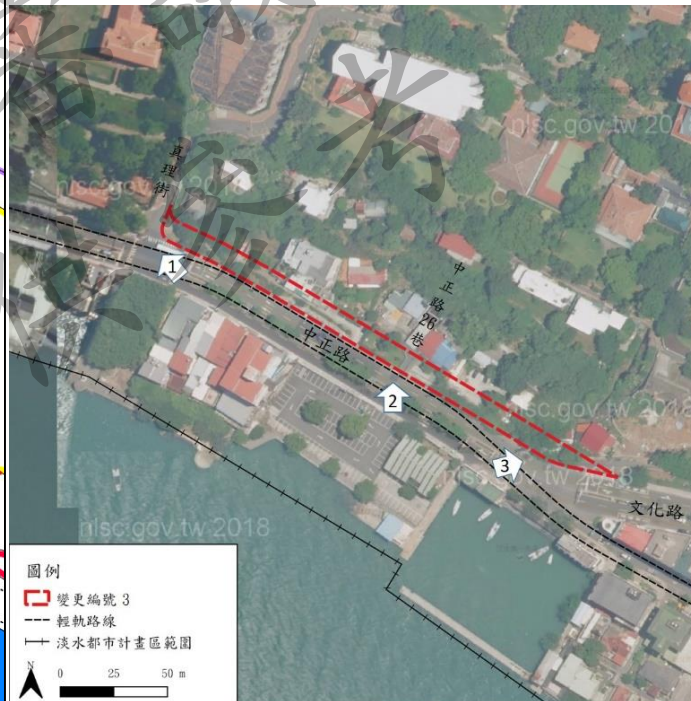
| 土地權屬 | 土地管理機關 | 筆數 | 使用面積(m <sup>2</sup> ) | 面積比例(%) |
|------|--------|----|-----------------------|---------|
| 私有   | -      | 1  | 107.80                | 100.00  |
| 總計   |        | 1  | 107.80                | 100.00  |

註：實際面積應以核定計畫圖實地分割面積為準。

# 三、計畫現況-土地使用現況(變3案)



- 基地使用現況：現況為機車停車場、綠地、臨時性建築使用。
- 現行都市計畫：綠地用地、住宅區。



# 三、計畫現況-土地權屬(變3案)



- 變3案共計變更**17筆**土地。
- 土地權屬**皆屬公有**。

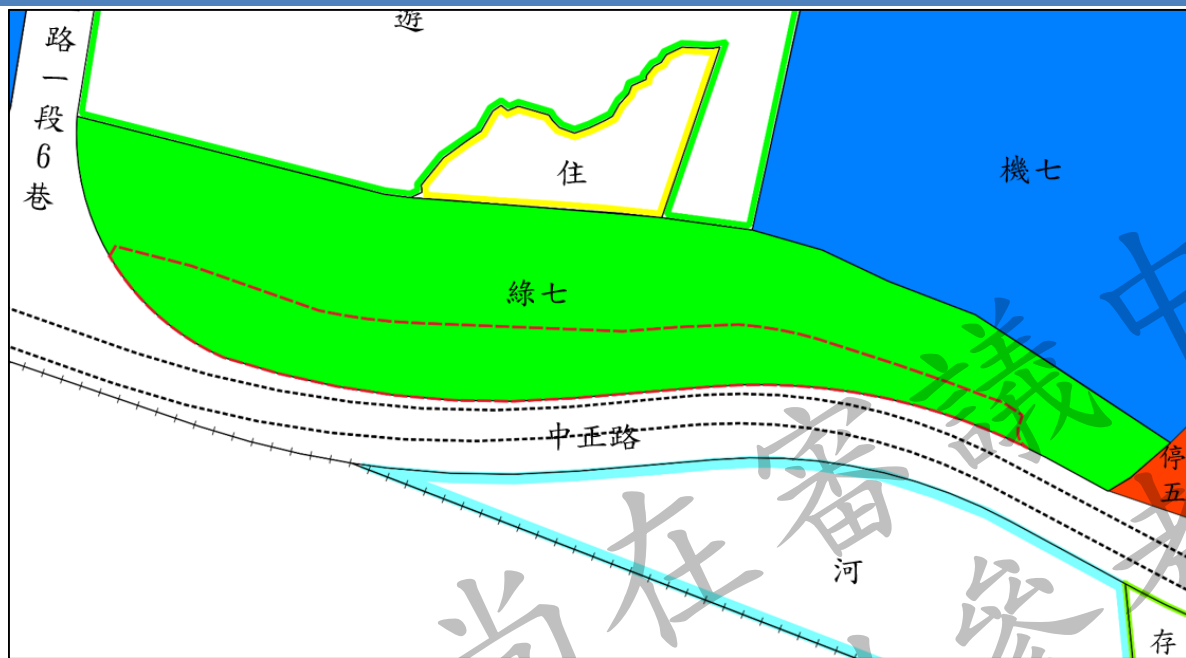
變3案土地權屬比例



| 土地權屬      | 土地管理機關     | 筆數        | 使用面積(m <sup>2</sup> ) | 面積比例(%)       |
|-----------|------------|-----------|-----------------------|---------------|
| 公有        | 交通部公路總局    | 9         | 1,525.12              | 67.03         |
|           | 財政部北區國稅局   | 1         | 7.81                  | 0.34          |
|           | 財政部國有財產署   | 3         | 64.53                 | 2.84          |
|           | 教育部        | 1         | 0.63                  | 0.03          |
|           | 新北市政府交通局   | 1         | 339.60                | 14.93         |
|           | 新北市政府財政局   | 1         | 195.34                | 8.59          |
|           | 新北市政府養護工程處 | 1         | 142.00                | 6.24          |
| <b>總計</b> |            | <b>17</b> | <b>2,275.03</b>       | <b>100.00</b> |

註：實際面積應以核定計畫圖實地分割面積為準。

# 三、計畫現況-土地使用現況(變4案)

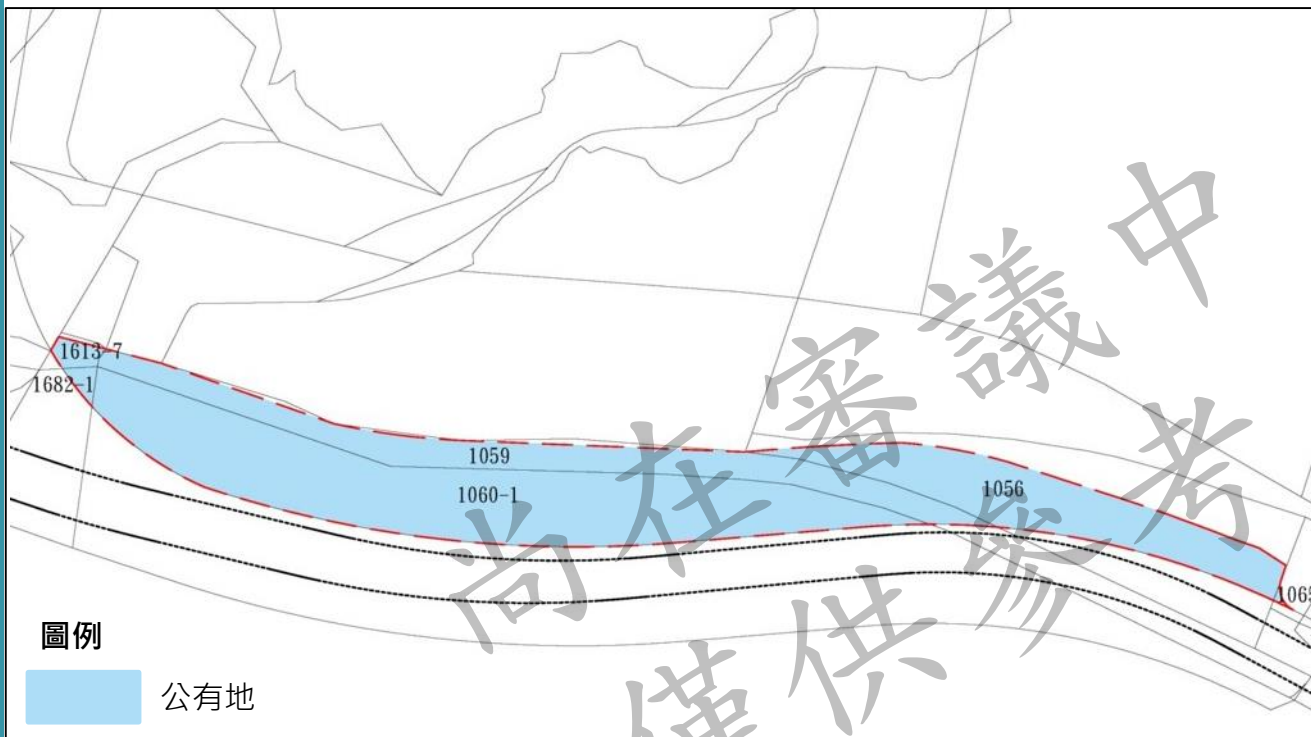


➤ 基地使用現況：現況為道路、停車場及開放空間使用。

➤ 現行都市計畫：綠地用地。



# 三、計畫現況-土地權屬(變4案)



- 變4案共計變更**6筆**土地。
- 土地權屬**皆屬公有**。

變4案土地權屬比例



| 土地權屬 | 土地管理機關   | 筆數       | 使用面積(m <sup>2</sup> ) | 面積比例(%)       |
|------|----------|----------|-----------------------|---------------|
| 公有   | 交通部公路總局  | 4        | 4,026.50              | 98.12         |
|      | 財政部國有財產署 | 2        | 77.14                 | 1.88          |
| 總計   |          | <b>6</b> | <b>4,103.63</b>       | <b>100.00</b> |

註：實際面積應以核定計畫圖實地分割面積為準。

# 三、計畫現況-土地使用現況(變5案)



- 基地使用現況：現況為道路使用。
- 現行都市計畫：道路用地。

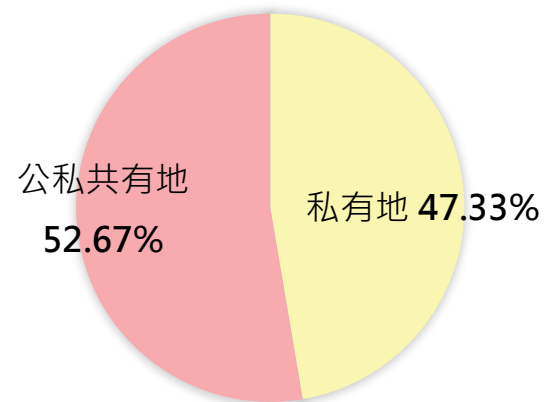


# 三、計畫現況-土地權屬(變5案)



▶ 變5案共計變更**13**筆土地。

變5案土地權屬比例

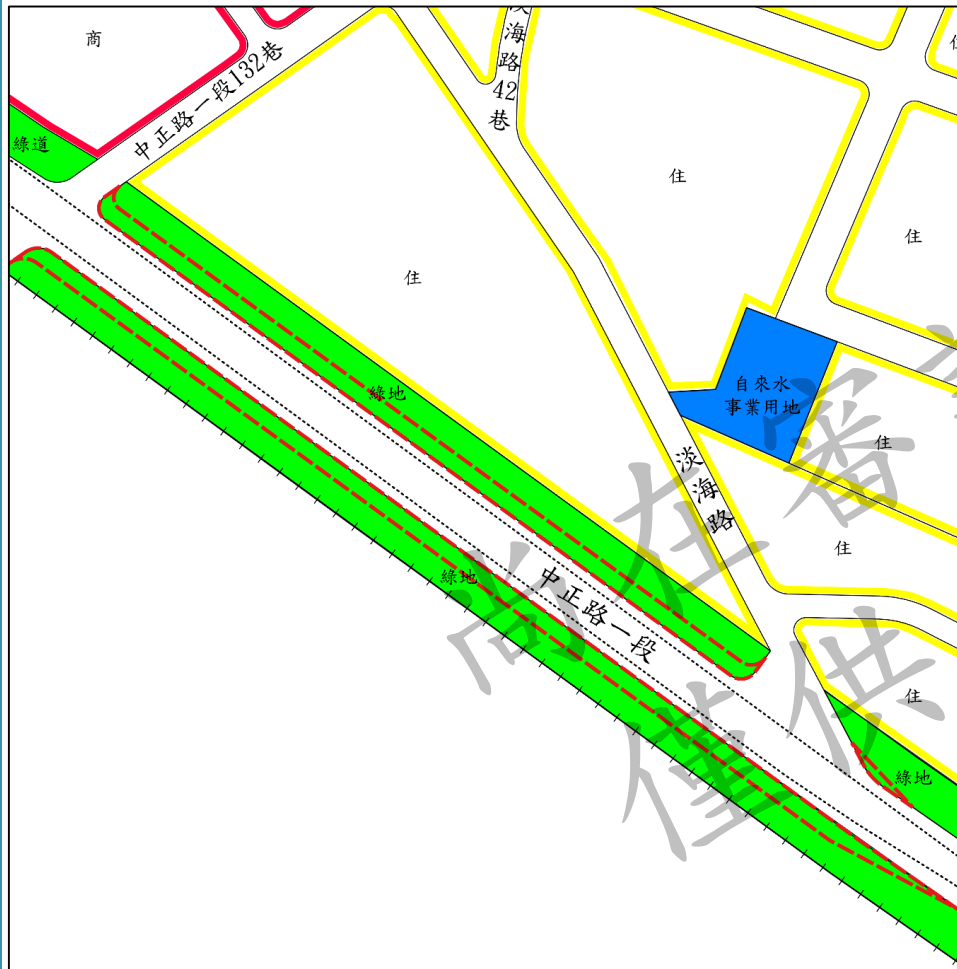


| 土地權屬 | 土地管理機關       | 筆數        | 使用面積(m <sup>2</sup> ) | 面積比例(%)       |
|------|--------------|-----------|-----------------------|---------------|
| 私有   | -            | 9         | 83.42                 | 47.33         |
| 公私共有 | 財政部國有財產署(註2) | 2         | 73.93                 | 41.95         |
|      | 交通部公路總局(註2)  | 2         | 18.89                 | 10.72         |
| 總計   |              | <b>13</b> | <b>176.24</b>         | <b>100.00</b> |

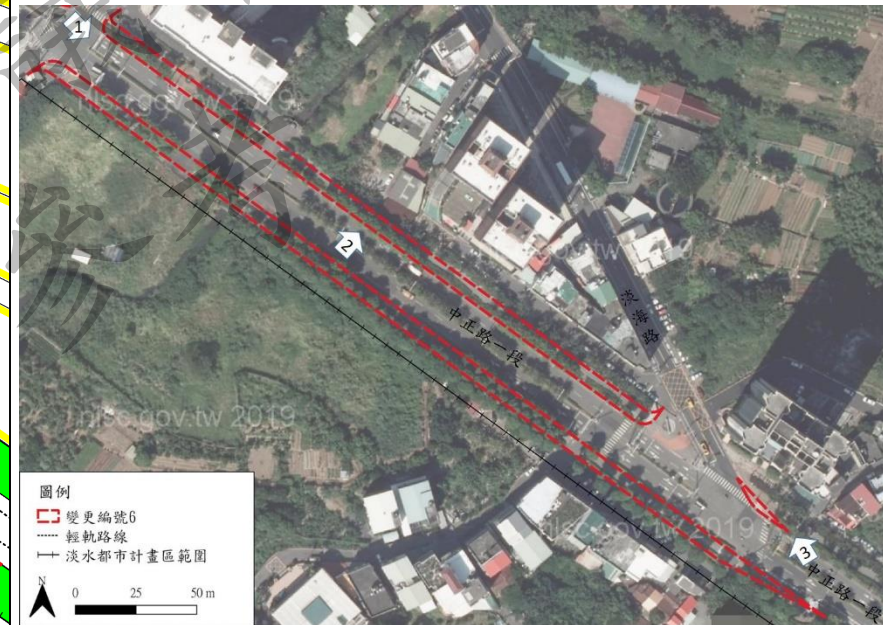
註1：實際面積應以核定計畫圖實地分割面積為準。

註2：財政部國有財產署土地持分比例為**2分之1**；交通部公路總局土地持分比例為**5分之3**。

# 三、計畫現況-土地使用現況(變6案)



- 基地使用現況：現況為綠地使用。
- 現行都市計畫：綠地用地。



1 中正路一段向南現況使用

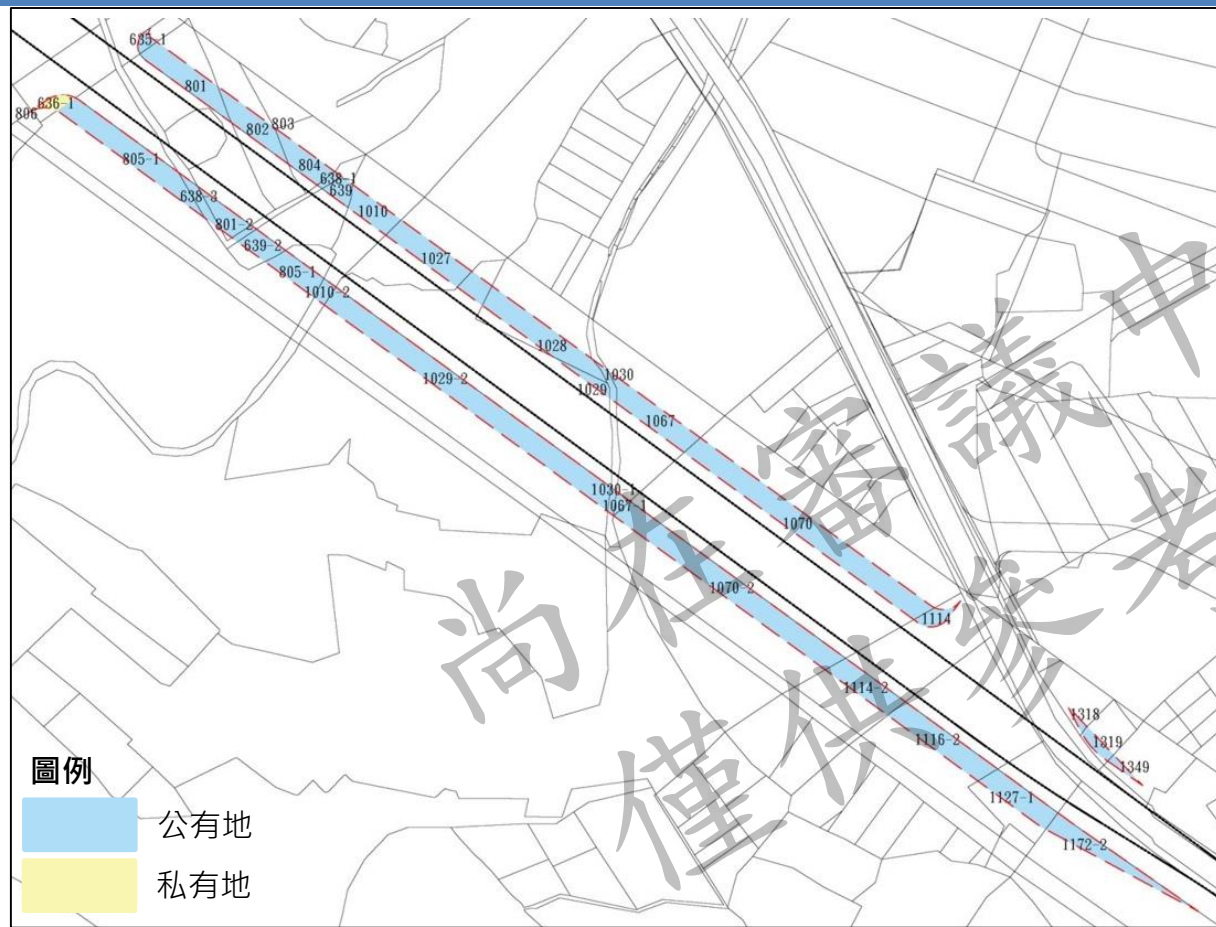


2 中正路一段現況使用



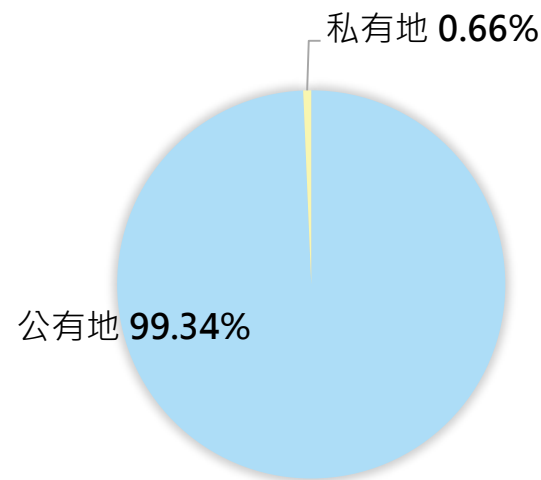
3 中正路一段-淡海路現況使用

# 三、計畫現況-土地權屬(變6案)



變6案共計變更33筆土地。

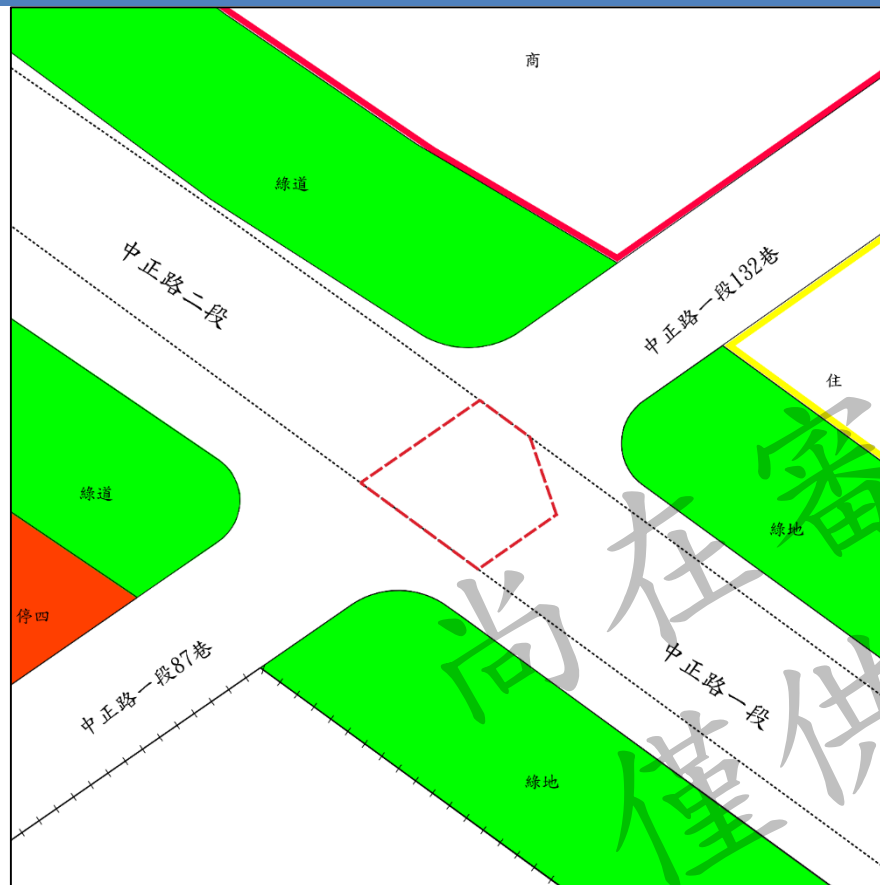
變6案土地權屬比例



| 土地權屬 | 土地管理機關     | 筆數 | 使用面積(m <sup>2</sup> ) | 面積比例(%) |
|------|------------|----|-----------------------|---------|
| 私有   | -          | 1  | 25.80                 | 0.66    |
| 公有   | 交通部公路總局    | 29 | 3,834.41              | 97.30   |
|      | 新北市政府養護工程處 | 3  | 80.48                 | 2.04    |
| 總計   |            | 33 | 3,940.69              | 100.00  |

註：實際面積應以核定計畫圖實地分割面積為準。

# 三、計畫現況-土地使用現況(變7案)



- 基地使用現況：現況為道路使用。
- 現行都市計畫：道路用地。



# 三、計畫現況-土地權屬(變7案)



變7案共計變更**1**筆土地。

變7案土地權屬比例



| 土地權屬      | 土地管理機關 | 筆數       | 使用面積(m <sup>2</sup> ) | 面積比例(%)       |
|-----------|--------|----------|-----------------------|---------------|
| 私有        | -      | 1        | 158.96                | 100.00        |
| <b>總計</b> |        | <b>1</b> | <b>158.96</b>         | <b>100.00</b> |

註：實際面積應以核定計畫圖實地分割面積為準。

# 三、計畫現況-土地使用現況(變8案)



- 基地使用現況：現況為綠地及道路使用。
- 現行都市計畫：綠化步道用地。



# 三、計畫現況-土地權屬(變8案)

- 變8案共計變更**22筆**土地。
- 土地權屬**皆屬公有**。

變8案土地權屬比例

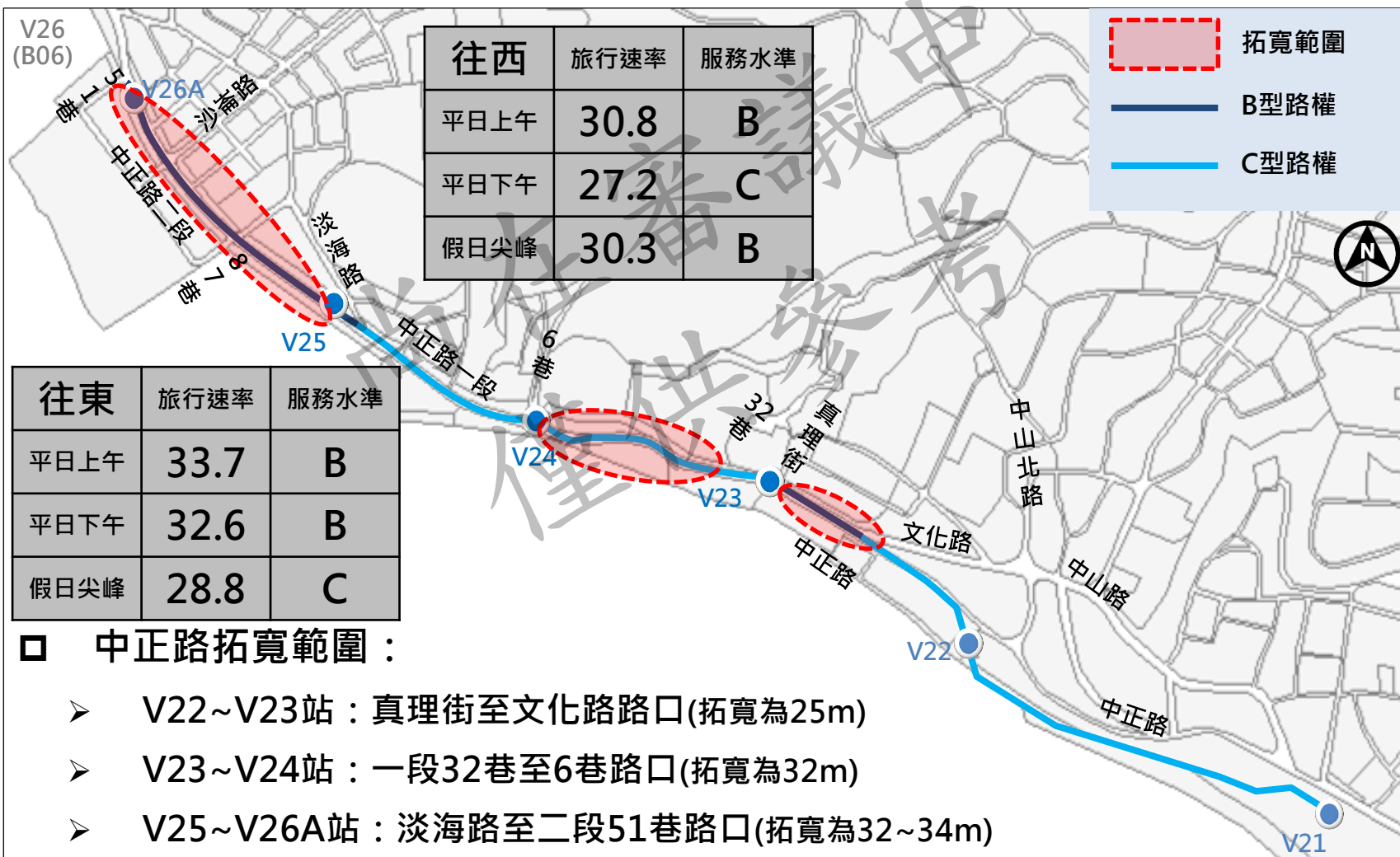


| 土地權屬 | 土地管理機關     | 筆數        | 使用面積 (m <sup>2</sup> ) | 面積比例 (%)      |
|------|------------|-----------|------------------------|---------------|
| 公有   | 交通部公路總局    | 16        | 4,429.57               | 96.60         |
|      | 新北市政府養護工程處 | 5         | 146.99                 | 3.20          |
|      | 新北市政府交通局   | 1         | 8.95                   | 0.20          |
| 總計   |            | <b>22</b> | <b>4,585.51</b>        | <b>100.00</b> |

註：實際面積應以核定計畫圖實地分割面積為準。

# 四、整體規劃構想

- 為同時滿足輕軌運行與維持台2乙線雙向四車道之需求，並配合路口留設與左轉管制構想，以利兼顧便利與安全



# 五、變更內容-變1、2案



圖例

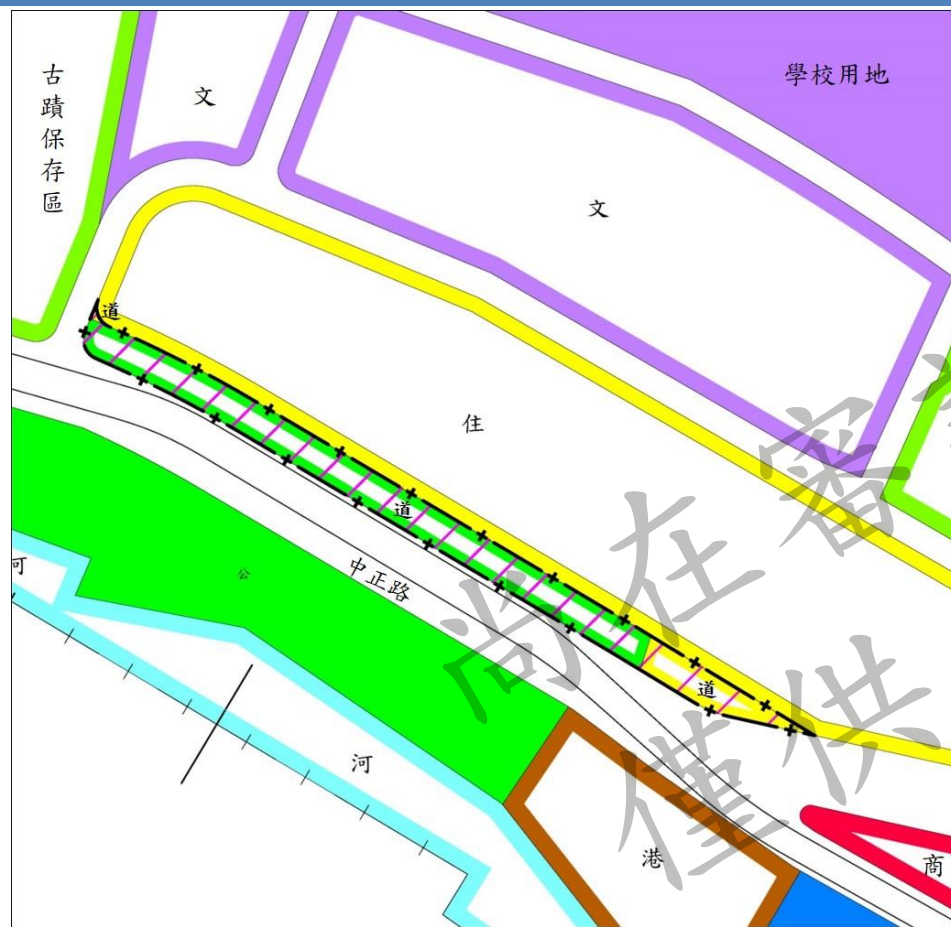
- 商業區
- 河川區
- 機關用地
- 道路用地
- 淡水都市計畫範圍線
- 變更範圍線

變更圖例

- 捷(公) 變更機關用地為捷運系統用地(兼供公園使用)
- 捷(道) 變更道路用地為捷運系統用地(兼供道路使用)

| 變更編號 | 變更方案                       |                                | 變更理由  | 備註                                |
|------|----------------------------|--------------------------------|---|-----------------------------------|
|      | 原計畫                        | 新計畫                            |   |                                   |
| 變1案  | 機關用地<br>(0.1136)           | 捷運系統用地<br>(兼供公園使用)<br>(0.1166) | 配合本計畫V22站及相關捷運設施所需用地，以提供輕軌系統營運必要之功能需求與空間，並提供開放空間，可與觀潮廣場之休憩功能結合。 | 中正段681地號等22筆土地。<br>(詳計畫書附件五之土地清冊) |
|      | 公園用地<br>(河濱公園)<br>(0.0030) |                                |   |                                   |
| 變2案  | 道路用地<br>(0.0108)           | 捷運系統用地<br>(兼供道路使用)<br>(0.0108) | 輕軌用地範圍涉及道路用地內之私有土地，依都市計畫法辦理變更，以利後續用地取得作業。                       | 中正段672地號等1筆土地。<br>(詳計畫書附件五之土地清冊)  |

# 五、變更內容-變3案



圖例

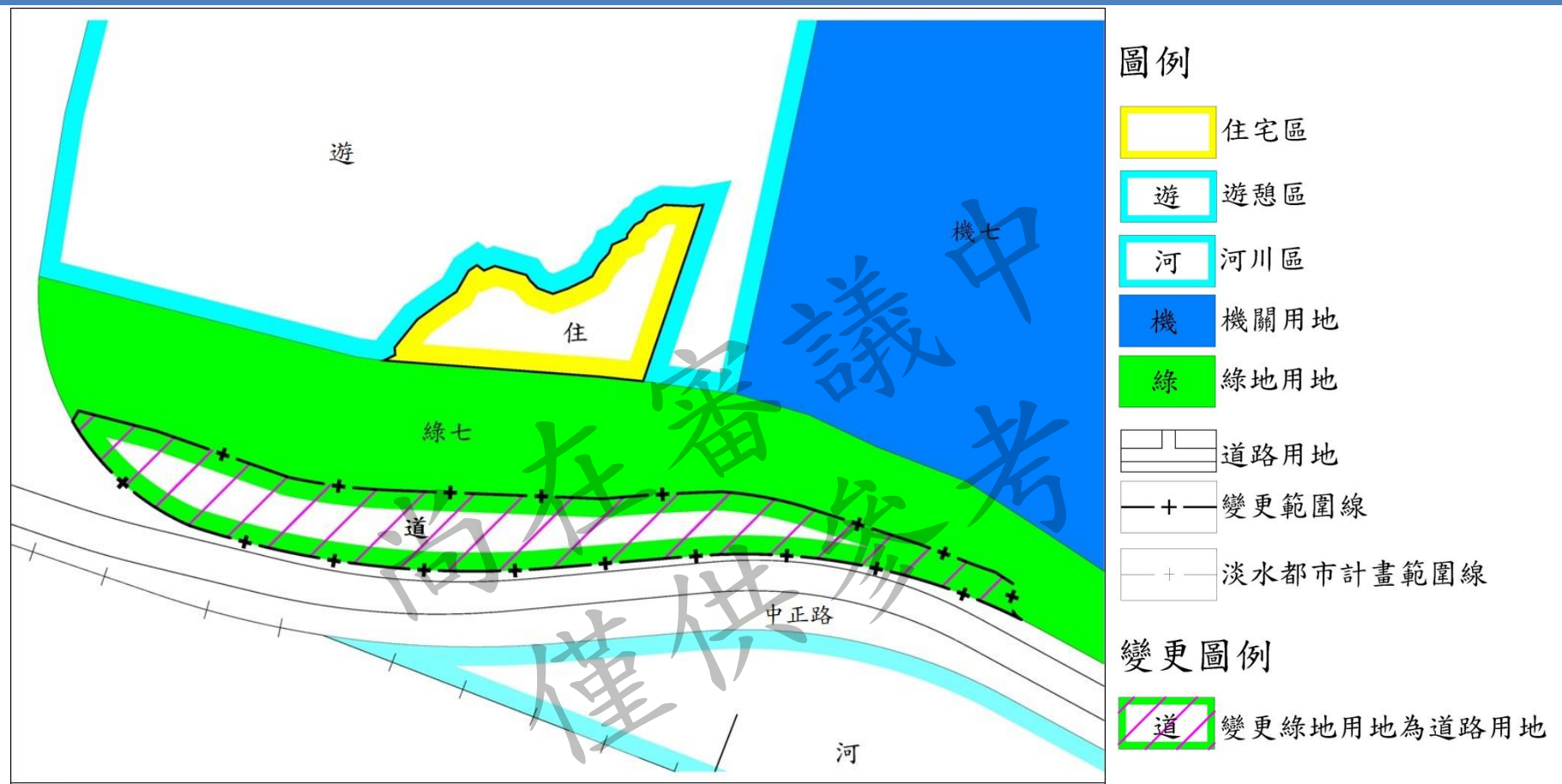
- 住宅區
- 文教區
- 河川區
- 保存區
- 港埠區
- 公園用地
- 道路用地
- 淡水都市計畫範圍線
- 變更範圍線

變更圖例

- 道 變更住宅區為道路用地
- 道 變更綠地用地為道路用地

| 變更編號 | 變更方案             |                  | 變更理由  | 備註                                   |
|------|------------------|------------------|---|--------------------------------------|
|      | 原計畫              | 新計畫              |   |                                      |
| 變3案  | 綠地用地<br>(0.1871) | 道路用地<br>(0.2275) | 考量文化路口往東方向輕軌與一般車輛於路口有衝突疑慮，故本路段規劃拓寬往東設定為B型路權，往西方向則維持C型路權，並維持北側住宅區通行功能。 | 紅毛城段815-1地號等17筆土地。<br>(詳計畫書附件五之土地清冊) |
|      | 住宅區<br>(0.0404)  |                  |   |                                      |

# 五、變更內容-變4案



| 變更編號 | 變更方案             |                  | 變更理由  | 備註   |
|------|------------------|------------------|---|--|
|      | 原計畫              | 新計畫              |   |  |
| 變4案  | 綠地用地<br>(0.4104) | 道路用地<br>(0.4104) | 為滿足車輛左右轉需求，規劃現有側車道為左右轉專用道，同時配合輕軌線型規劃道路拓寬，輕軌採C型路權設計。 | 紅毛城段1056地號及天生段1613-7地號等6筆土地。<br>(詳計畫書附件五之土地清冊) |

# 五、變更內容-變5案



圖例

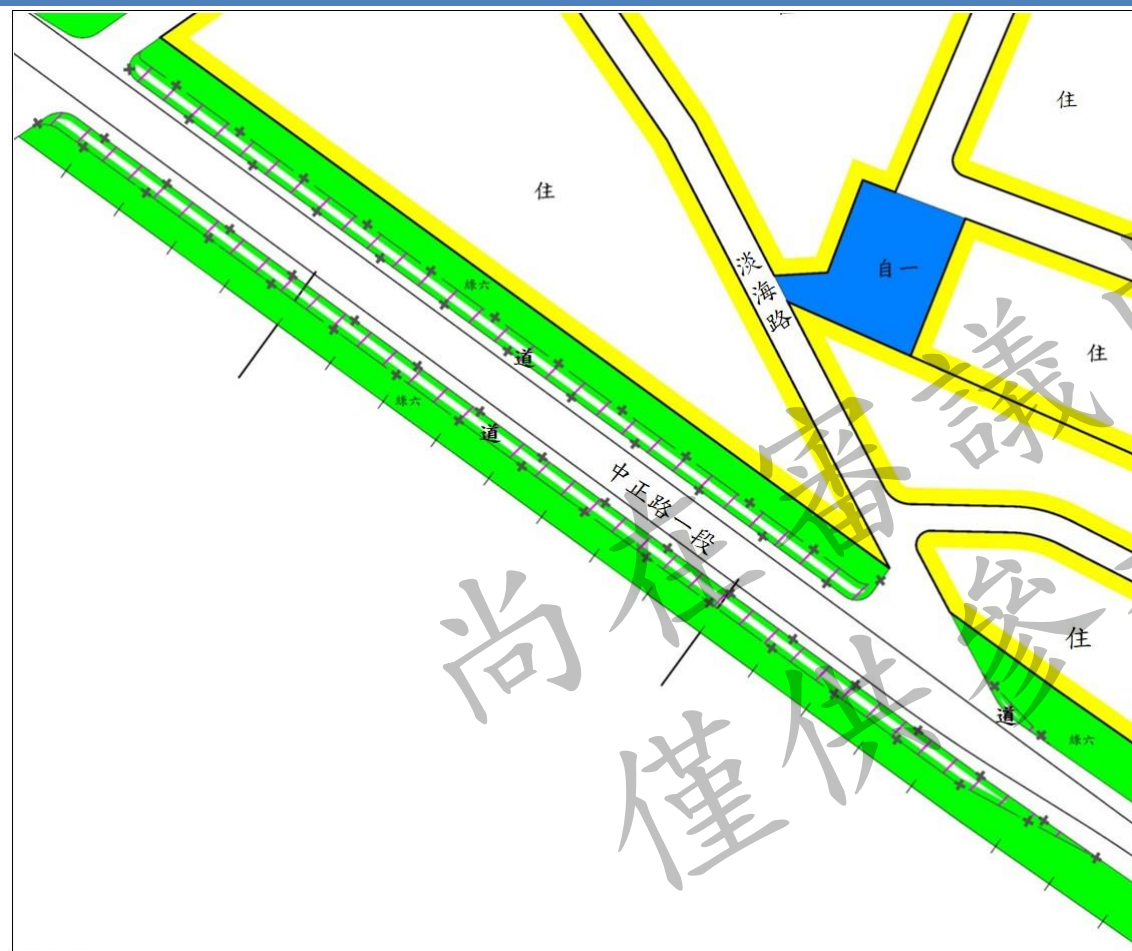
- 住宅區
- 河川區
- 機關用地
- 綠地用地
- 鄰里公園兼兒童遊樂場用地
- 停車場用地
- 道路用地
- 變更範圍線
- 淡水都市計畫範圍線

變更圖例

- 捷(道) 變更道路用地為捷運系統用地(兼供道路使用)

| 變更編號 | 變更方案             |                                | 變更理由   | 備註                                 |
|------|------------------|--------------------------------|--|------------------------------------|
|      | 原計畫              | 新計畫                            |  |                                    |
| 變5案  | 道路用地<br>(0.0176) | 捷運系統用地<br>(兼供道路使用)<br>(0.0176) | 本計畫輕軌用地範圍涉及道路用地內之私有土地，依都市計畫法辦理變更，以利後續用地取得作業。 | 天生段1115地號等13筆土地。<br>(詳計畫書附件五之土地清冊) |

# 五、變更內容-變6案



圖例

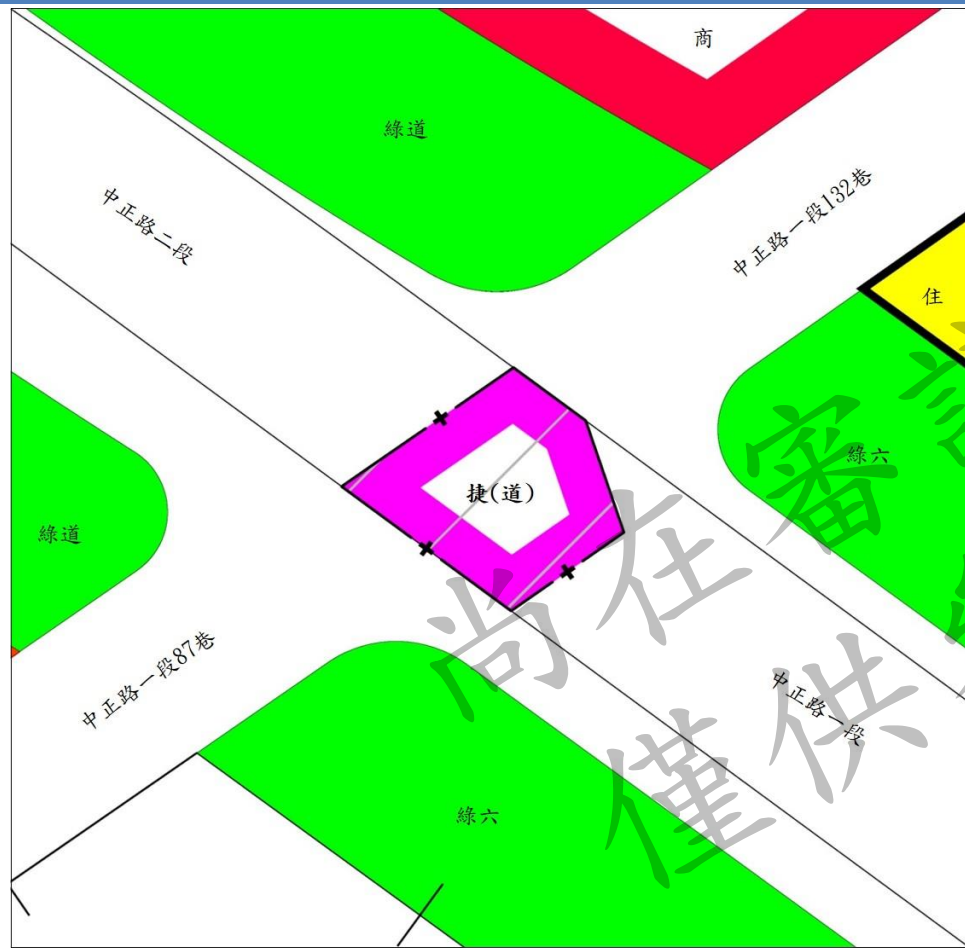
- 住宅區
- 綠地用地
- 自來水事業用地
- 道路用地
- 變更範圍線
- 淡水都市計畫範圍線

變更圖例

- 道 變更綠地用地為道路用地

| 變更編號 | 變更方案             |                  | 變更理由   | 備註  |
|------|------------------|------------------|--|---|
|      | 原計畫              | 新計畫              |  |   |
| 變6案  | 綠地用地<br>(0.3941) | 道路用地<br>(0.3941) | 配合輕軌路線袋型軌與V25車站規劃，輕軌占地較寬且行駛特性較複雜，本路段規劃拓寬輕軌採B型路權設計。 | 天生段1010地號及沙崙段635-1地號等33筆土地。<br>(詳計畫書附件五之土地清冊) |

# 五、變更內容-變7案



圖例

- 住宅區
- 商業區
- 綠地用地
- 綠道 綠化步道用地
- 道路用地
- 變更範圍線
- 淡水都市計畫範圍線

變更圖例

- 捷(道) 變更道路用地為捷運系統用地(兼供道路使用)

| 變更編號 | 變更方案             |                                | 變更理由  | 備註                               |
|------|------------------|--------------------------------|---|----------------------------------|
|      | 原計畫              | 新計畫                            |   |                                  |
| 變7案  | 道路用地<br>(0.0159) | 捷運系統用地<br>(兼供道路使用)<br>(0.0159) | 本計畫輕軌用地範圍涉及道路用地內之私有土地，故依都市計畫法辦理變更作業，以利後續用地取得程序。 | 沙崙段636地號等1筆土地。<br>(詳計畫書附件五之土地清冊) |

# 五、變更內容-變8案



圖例

- 商業區
- 機關用地
- 綠化步道用地
- 停車場用地
- 道(快) 道路用地(兼供快速道路使用)
- 道路用地
- 淡水都市計畫範圍線
- 變更範圍線

變更圖例

- 道 變更綠化步道用地為道路用地

| 變更編號 | 變更方案               |                  | 變更理由   | 備註                                  |
|------|--------------------|------------------|--|-------------------------------------|
|      | 原計畫                | 新計畫              |  |                                     |
| 變8案  | 綠化步道用地<br>(0.4586) | 道路用地<br>(0.4586) | 考量將來中正路左右轉上下淡江大橋車流需求，本路段規劃道路拓寬，配置左右轉專用道，輕軌採B型路權規劃。 | 沙崙段628-4地號等22筆土地。<br>(詳計畫書附件五之土地清冊) |

# 六、實施進度與經費

- 本計畫私有地先以**協議價購**方式取得，若**協議不成則採徵收**方式辦理。
- **公有地**部分屬交通部公路總局管有土地則以**同意使用**為原則，其餘公有地則以**撥用**方式取得。

| 項目                 | 土地權屬 | 面積<br>(公頃) | 土地取得方式 |    |    | 開闢經費(百萬元)   |     |     | 主辦單位  | 預計完成期限 | 經費來源   |
|--------------------|------|------------|--------|----|----|-------------|-----|-----|-------|--------|--------|
|                    |      |            | 徵購     | 撥用 | 其他 | 土地徵收及地上物補償費 | 工程費 | 合計  |       |        |        |
| 捷運系統用地<br>(兼供道路使用) | 私有   | 0.0350     | V      |    |    | 53          | 0   | 53  | 新北市政府 | 115年   | 編列年度預算 |
|                    | 公私共有 | 0.0093     | V      | V  |    |             |     |     |       |        |        |
| 捷運系統用地<br>(兼供公園使用) | 公有   | 0.0760     |        | V  |    | 116         | 0   | 116 |       |        |        |
|                    | 私有   | 0.0384     | V      |    |    |             |     |     |       |        |        |
|                    | 公私共有 | 0.0022     | V      | V  |    |             |     |     |       |        |        |
| 道路用地               | 公有   | 1.4880     |        | V  | V  | 14          | 0   | 14  |       |        |        |
|                    | 私有   | 0.0026     | V      |    |    |             |     |     |       |        |        |

註1：表內面積應依據核定圖實施分割測量面積為準。

註2：開闢經費及預訂完成期限得視主辦單位財務狀況酌予調整。

註3：撥用方式依「國有不動產撥用要點」、「各級機關互相撥用公有不動產之有償與無償劃分原則」及相關規定辦理。

註4：私有土地補償費及地上物補償費係按市價估算，惟實際價格以當年期不動產估價師實際查估結果提交地價評議委員會評定為準。

# 都市計畫書圖、人陳意見表下載

## 1. 搜尋「新北市政府城鄉發展局」



## 2. 首頁→主題專區→都市計畫

新北市政府城鄉發展局

網站導覽 回首頁 回新北市政府 回都市更新處

112-04-20  
星期四 10:32

請輸入關鍵字

熱門服務

最新消息

關於城鄉

主題專區

業務資訊及成果

意見交流

資訊公開

都市計畫

都市設計

區域計畫

國土計畫

社會住宅

# 想要都更

# ?

全補貼申請資格者，可申請公益出租人認定，將享有  
都市計畫

# 都市計畫書圖、人陳意見表下載

## 3. 選取「公展中書圖」

目前位置：首頁 > 主題專區 > 都市計畫



- ▶ 都委會會議資訊
- ▶ 都委會會議紀錄
- ▶ 內政部都委會審議案件情形及會議紀錄
- ▶ 都市計畫案辦理進度
- ▶ 使用分區圖資查詢
- ▶ 都市計畫書圖及土地使用管制要點查詢
- ▶ **公展中書圖**

## 4. 輸入關鍵字，點選本案即可進入下載頁面



f p t 字級設定：小 中 大

|   |                                 |
|---|---------------------------------|
| 類別  | 公展中書圖                           |
| 發佈日期  | YYYY-MM-DD (起) ~ YYYY-MM-DD (迄) |
| 關鍵字   | 淡海                              |
| <input type="button" value="查詢"/> <input type="button" value="重設"/> |                                 |

| 標題                                 | 發佈單位       | 發佈日期       |
|------------------------------------|------------|------------|
| ▶ 公開展覽「變更淡水都市計畫（配合淡海輕軌運輸系統第二期路網）」案 | 新北市政府城鄉發展局 | 2023-05-19 |

# 公展期間意見表達方式

- 本次公開展覽規劃草案，依**都市計畫法第19條**規定：任何公民或團體得於公開展覽期間內，以書面載明姓名或名稱及地址，向該政府提出意見，由該管政府都市計畫委員會予以參考審議。
- 如對本案有任何意見，請以**書面郵寄**或**親自送達**新北市政府城鄉發展局或淡水區公所。

## 新北市政府城鄉發展局

地址：新北市板橋區中山路一段161號11樓

## 新北市淡水區公所

地址：新北市淡水區中山北路2段375號

# 公展期間意見表達方式

郵寄地點電話：新北市政府城鄉發展局

地址：新北市板橋區中山路1段161號

電話：29603456轉7125

填表時請注意：

一、本意見表不必另備文。

二、建議理由及辦法請針對公告圖說範圍儘量以簡要文字條列。

三、「編號」欄請免填。

四、請檢附建議修正意見圖及有關資料。

➤ 郵寄地點及電話：

➤ 地址：新北市板橋區中山路一段161號11樓

➤ 連絡電話：(02)2960-3456轉7125

「變更淡水都市計畫（配合淡海輕軌運輸系統第二期路網）」案

公民或團體陳情意見表

| 編號 | 陳情位置                       | 陳情理由 | 建議事項 | 備註   |
|----|----------------------------|------|------|--|
|    | 一、土地標示：<br>段<br>小段<br>地號   |      |      | 是否列席都市計畫委員會：<br><input type="checkbox"/> 是<br><input type="checkbox"/> 否 |
|    | 二、門牌：<br>路 段<br>街 弄<br>巷 號 |      |      |  |

申請人或其代表：

蓋章

地址：

電話：

中華民國 年 月 日



新北捷運

幸福前進 永續前行

簡報結束  
敬請指教

